

ATRIUM STUDIO
PRACOWNIA PROJEKTOWA
UL. ZA CYTADEŁĄ 5
61-663 POZNAŃ

Inwestor
Gmina Gubin ul. Piastowska 24a 66 - 620 Gubin
Inwestycja
Termomodernizacja budynku Publicznego Gimnazjum w Czarnowicach, gmina Gubin
Temat opracowania

Errata do projektu budowlanego termomodernizacji budynku
Publicznego Gimnazjum w Czarnowicach 20, 66-620 Gubin
Działka nr 96/2

Stadium dokumentacji	Branża			
Projekt budowlany	Architektura			
Autorzy / Sprawdzający				
Imię i nazwisko	Branża/Zakres	Specjalność	Nr uprawnień proj.	Podpis
mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	Architektura	Architektoniczna	UAN-83-86/64/90	
Sprawdzający				
mgr inż. arch. Sylwia Tupalska	Architektura	Architektoniczna	WP-OIA/OKK/UpB/40/2009	
Zespół w składzie				
mgr inż. arch. Jacek Nowakowski	Architektura	Architektoniczna		
Data				
Poznań, Czerwiec 2013 r.				

W punkcie 2 i 3 działu V zmianie ulega grubość docieplenia części stropodachu. Dokumentacja projektowa wyróżniała 1 grubość styropianu wynoszącą 16 cm, po zmianie wyróżnia się 2 grubości 15 cm i 16 cm.

W punkcie 8 działu V dokonuje się korekty dotyczącej grubości styropianu w projektowanych warstwach. W dokumentacji projektowej jest podana 10 cm warstwa styropianu, należy ją zmienić na 12 cm. Różnica ta podyktowana jest wytycznymi audytu energetycznego. Poniżej przedstawiono poprawnie brzmiący punkt 8.

V. Projektowanie docieplenia budynku.

W celu doprowadzenia budynków do zgodności z obowiązującymi wymaganiami w zakresie ochrony ciepłej niezbędne jest docieplenie przegród zewnętrznych budynku.

Wybór rodzaju izolacji cieplnej

Dopuszcza się ocieplenie ścian zewnętrznych do wysokości 25 m z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego, w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Proponuje się wykonanie ocieplenia metodą bezspoinową ze styropianu EPS (samogasnącego) 70-040 do 25 m. Ocieplenia ścian fundamentowych ze styropian ekstrudowanego. Należy stosować mocowanie mechaniczne łącznikami mającymi dokument dopuszczający do stosowania w budownictwie.

Grubość izolacji cieplnej i obliczenia współczynnika przenikania ciepła U określona została z audytu energetycznego.

- Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą bezspoinową 15 cm warstwą styropianu EPS 70-040.
- Ocieplenie ścian fundamentowych do 80 cm poniżej poziomu terenu metodą bezspoinową. Do 20cm poniżej poziomu terenu– styrodur ekstrudowany 15cm, Od 20 – 80cm poniżej poziomu terenu styrodur ekstrudowany 8cm.
- Ocieplenie stropodachu styropapą EPS 100-038 grubość 15 i 16 cm
- Wymiana luksferów i zastąpienie ich oknami.
- Termomodernizacja podłogi w sali gimnastycznej, styropian EPS 100, 10cm
- Usprawnienie wentylacji sali gminastycznej

VI. Zakres robót budowlanych i remontowych.

2. Docieplenie stropodachów

Termomodernizację dachów należy wykonać na istniejącym podłożu z papy.

Widoczne pęcherze powietrzne pod izolacją przeciwwilgociową z papy na lepiku należy usunąć poprzez ich rozcięcie, następnie oczyścić ich wnętrza ze zgromadzonych zanieczyszczeń. Nowe warstwy układać na trwałym, oczyszczonym podłożu.

Podłoże należy zagruntować roztworem bitumicznym (np. EMALLIT BV – extra). Na tak przygotowane podłoże naklejać płyty styropapy. Klej nanosić zgodnie z zaleceniami producenta: paskami lub punktowo. W strefie narażonej na mocniejsze podrywanie wiatrem należy zastosować dodatkowo łączniki mechaniczne.

Po zamocowaniu styropapy można przystąpić do montażu papy nawierzchniowej PYE PV 5mm. Papę należy układać zgodnie ze sztuką dekarską. Dbając o odpowiednie szerokości zakładów. Należy unikać wywijania papy pod kątem 90 stopni. Powierzchnie poziome i pionowe należy łączyć za pośrednictwem klina styropianowego, pozwalającego na łagodne wywiniecie papy.

Należy przeprowadzić następujące prace:

- Demontaż istniejących obróbek blacharskich
- Dokładne oczyszczenie i naprawa istniejącego pokrycia dachowego
- Zagruntowanie podłoża
- Montaż płyt styropapy grubości 15cm.
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej oraz obróbek blacharskich

Istniejące wywiewki wentylacyjne należy zdemontować i zastąpić nowymi.

3. Docieplenie stropodachu pełnego sali gimnastycznej

Należy przeprowadzić następujące prace: rozebranie istniejącego pokrycia dachowego, naprawa ubytków, wyrównanie gładzi cementowej.

Ułożyć płyty styropianowe EPS 100-038 grubości 16cm.

Wykonać nowe pokrycie dachu papą podkładową i nawierzchniową o gr. 5-7 mm na włóknie poliestrowym

Wykonać nowe obróbki blacharskie.

8. Sala gimnastyczna – pom. 1.42

W pomieszczeniu należy przewidzieć wymianę istniejącej posadzki oraz termomodernizację.

Projektowane warstwy podłogi:

- Podłoga systemowa np LINOSPORT, Tarkett - 11cm
- beton B 20 zbrojony siatką fi 6mm o oczkach 15x15cm - 8cm
- warstwa rozdzielająca
- Styropian EPS 100 - 12cm
- 2x papa asfaltowa na lepiku
- płyta betonowa B10 - 10cm
- warstwa rozdzielająca
- piasek zagęszczony 20cm

Podłoga systemowa, powierzchniowo - elastyczna z nawierzchnią
np. LINOSPORT firmy Tarkett

1. Podkładki elastyczne

2. Podkładki dystansowe - możliwość regulacji wysokości

3. Dolna legar sprężysty - grubość 19 - 20 mm, drewno kl. II/III,
szerokość 90 - 100 mm, rozstaw 500 mm

4. Górna legar sprężysty - grubość 19 - 20 mm, drewno kl. II/III, szerokość 90 - 100 mm, rozstaw 500 mm
5. Ślepa podłoga - grubość 19 - 20 mm, drewno kl. II/III, szerokość 90 - 100 mm,
6. Folia izolacyjna
7. Płyta rozkładająca - dwie warstwy płyty wiórowej V313 grubości 10 mm każda
8. Wykładzina wierzchnia np. LINOSPORT 4 mm

Na wykonanej podłodze wydzielić linie boisk poprzez malowanie.

„Zastosowanie określenia przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały (i urządzenia) będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji technicznej.

W przypadku złożenia ofert równoważnych należy załączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów (i urządzeń) równoważnych, zawierających ich dane techniczne.”