

Ogłoszenie nr 510412727-N-2021 z dnia 04.02.2021 r.

Gmina Gubin: "Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w systemie „ zaprojektuj – wybuduj” dla budowy świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu”

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 614437-N-2020

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Gubin, Krajowy numer identyfikacyjny 97077025000000, ul. ul. Obrońców Pokoju 20, 66-620 Gubin, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 683 591 640, e-mail [urząd@gminagubin.pl](mailto:urząd@gminagubin.pl), faks 683 591 640.

Adres strony internetowej (url): <http://www.bip.gminagubin.pl>

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

"Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w systemie „ zaprojektuj – wybuduj” dla budowy świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

GK.271.10.2020.DK

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie „zaprojektuj – wybuduj”, inwestycji polegającej na zaprojektowaniu i budowie budowy świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu według wymagań szczegółowo określonych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym – zwanym dalej PFU (załącznik nr 8 do SIWZ). W zakresie przedmiotu zamówienia należy wykonać: a) wielobranżową dokumentację budowlaną i wykonawczą budynku (w szczególności projekt architektoniczno – budowlany), b) projekt

konstrukcji, projekty wszystkich instalacji wewnętrznych, projekt zagospodarowania terenu, projekty przyłączy i innych elementów uzbrojenia – w zakresie zależnym od wydanych Warunków Technicznych przyłączenia do sieci i przedstawienie jej do zatwierdzenia Zamawiającemu, UWAGA: Zamawiający wymaga przedstawienia odrębnego opracowania "Opinia certyfikowanego instalatora instalacji odnawialnych źródeł energii, że wykonany projekt zapewnia zapewnienia pokrycie 100 % zapotrzebowania na energię elektryczną i ciepłą z zaprojektowanych OZE lub inny dokument wystawiony przez osobę lub podmiot posiadający uprawnienia w tym zakresie." c) uzyskać wszystkie wymagane uzgodnienia, opinie i pozwolenia wymagane przepisami prawa, d) opracować specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, e) uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę dla budowanego obiektu, dla którego będzie to wymagane, , dokonać niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych, f) uzyskać ewentualne dodatkowe zgody, pozwolenia, warunki techniczne i inne dokumenty–jeśli w trakcie opracowania dokumentacji lub realizacji inwestycji stanie się to konieczne, g) dokonać przejęcia i zorganizować placu budowy, h) wykonać budowę infrastruktury podziemnej (przyłącza i inne elementy uzbrojenia), i) wykonać niwelację gruntu, j) zrealizować budowę ( na podstawie opracowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej) budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu co obejmuje m in.: budowę wszystkich niezbędnych sieci wewnętrznych i zewnętrznych oraz urządzeń im towarzyszących, budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych, budowę, przebudowę ciągów pieszo - jezdnych, budowę/montaż obiektów małej architektury: ławki, kosze na śmieci (z uwzględnieniem segregacji), stojaki na rowery, oświetlenie zewnętrzne, wejścia do budynku, dojścia do budynku i miejsc postojowych, teren rekreacyjny , urządzenia zieleni, montaż ogrodzenia zewnętrznego z bramą wjazdową i dwiema furtkami, k) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót; l) uprzątnięcie terenu i likwidacja placu budowy. 2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w PFU

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 71000000-8**

**Dodatkowe kody CPV:** 45100000-8, 45215222-9, 45233200-1, 45310000-3, 45330000-9, 45400000-1, 09331200-0, 42511110-1

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

##### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

##### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

##### **III.3) Informacje dodatkowe:**

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

##### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 13/01/2021**

##### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 630151.65**

**Waluta PLN**

##### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Opal House Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Email wykonawcy: office@opalhouse.pl

Adres pocztowy: os. Przyjaźni 5/21

Kod pocztowy: 61-683

Miejscowość: Poznań

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 855877.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 855877.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 855877.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 79700.00 PLN

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.