

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZADANIA:

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W CHLEBOWIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

ADRES INWESTYCJI: **Chlebowo dz. nr 277/2, 278/1 i 812/2
66-620 Gubin**

NAZWY I KODY CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45215222-9 Roboty budowlane w zakresie ośrodków społecznych
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne
42511110-5 Pompy grzewcze

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Gubin
ul. Obrońców Pokoju 20
66-620 Gubin**

AUTOR PROGRAMU: mgr inż. Benedykt Drgas
Biuro Usługowe KWADRA Benedykt Drgas
ul. Hoża 18
66-620 Gubin

SPIS TREŚCI PROGRAMU:

1.	Strona tytułowa	str. 1
2.	Część opisowa	2
2.1	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	2
2.1.1	Charakterystyczne parametry obiektu	2
2.1.2	Aktualne uwarunkowania wykonawcze	3
2.1.3	Właściwości funkcjonalno-użytkowe obiektu	6
2.2	Wymagania zamawiającego wobec projektowanego obiektu	7
2.2.1	Przygotowanie terenu budowy	7
2.2.2	Wymagania architektoniczne	7
2.2.3	Wymagania konstrukcyjno-materiałowe	8
2.2.4	Wymagania instalacyjne	8
2.2.5	Standard wykończenia	10
2.2.6	Zagospodarowanie terenu	11
2.2.7	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót	11
3.	Część informacyjna	19
3.1	Przepisy prawne i normy	19
3.2	Uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia	20
3.3	Załączniki	21


WÓJT
Zbigniew Barski

URZĄD GMINY GUBIN
66-620 Gubin
ul. Obrońców Pokoju 20
Tel./Fax: 66/359 45 46, 66/359 16 40
urzad@gminagubin.pl
www.gminagubin.pl

mgr inż. **BENEDYKT DRGAS**
upr. bud. do kier. robotami bud. bez ogr.
w specj. konstr.-bud. nr ewid. 13394/ZG
66-620 Gubin, ul. Hoża 18, tel. 668455 12-11

2. CZĘŚĆ OPISOWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie świetlicy wiejskiej, zagospodarowania terenu oraz koniecznych do funkcjonowania obiektu przyłączy branżowych i zjazdu z drogi publicznej na terenie obejmującym dwie działki dz. nr 277/2 i 278/1 w Chlebowie gm. Gubin oraz działkę nr 812/2 jako drogę gminną.

Budynek świetlicy będzie wykorzystywał do celów grzewczych wyłącznie powietrzną pompę ciepła oraz zapewniał całkowite pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną użytkową z instalacji fotowoltaicznej.

W szczególności obowiązkiem Wykonawcy będzie:

- wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu” oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ.
- wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku świetlicy zgodnie z pozwoleniem na budowę i zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych określającymi szczegółowo standard projektowanych robót i materiałów budowlanych, w tym:
 - budowa budynku świetlicy
 - montaż powietrznej pompy ciepła oraz instalacji fotowoltaicznej
 - wykonanie zagospodarowania terenu
 - instalacja układów monitorujących zużycie energii
- dokonanie wszystkich koniecznych czynności i odbiorów oraz przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej pozwalającej Zamawiającemu uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu.

2.1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Budynek świetlicy:

- pow. zabudowy – nie mniej niż 234 m²
- pow. użytkowa - nie mniej niż 198 m²
- pow. użytkowa sali świetlicy – nie mniej niż 120m²
- pow. użytkowa pomieszczenia kuchennego – nie mniej niż 25m²
- pow. użytkowa pomieszczenia gospodarczego – około 10m²

- pow. użytkowa toalet, komunikacji, szatni, pom. technicznego – zgodnie z warunkami technicznymi
- budynek jednokondygnacyjny oparty na rzucie prostokąta z dachem stromym z zadaszonym podcieniem wejściowym, kąt nachylenia połaci dachu około 20° do 35°
- wysokość kondygnacji nie mniej niż 3,30m
- budynek w standardzie WT2021

Zagospodarowanie terenu:

- całkowita powierzchnia terenu (dz. 278/1 i 277/2) - 2 129 m²
- parking na samochody osobowe – około 10 miejsc,
- ciąg pieszo jezdny obsługujący parking i budynek świetlicy
- zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wraz z przyłączem do budynku – według wyliczeń projektowych.
- zadane miejsce na pojemniki na odpady
- nowe panelowe ogrodzenie terenu – około 87 mb (od strony ulicy i od strony szkoły)
- energetyczna wewnętrzna linia zasilająca – około 40mb
- przyłącze wodociągowe - około 40mb
- zjazd z drogi
- trawnik na całym terenie zielonym

Dopuszczalne odchyłki wielkości charakterystycznych:

Dopuszczalne zwiększenie powierzchni budynku – max. o 10%

2.1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONAWCZE

a) WARUNKI PROJEKTOWO - WYKONAWCZE

- teren inwestycji obejmuje dwie działki tzn. dz. nr 277/2 i 278/1 oraz działkę nr 812/2 jako drogę gminną
- uwarunkowania planistyczne określa wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Gubin z dnia 27-01-2020r.
- uzbrojenie infrastrukturalne - w drodze gminnej przebiega jedynie sieć wodociągowa w 110 i telefoniczna
- Zamawiający posiada warunki techniczne przyłączenia wodociągowego
- odprowadzenie wód opadowych na teren zielony działki
- Zamawiający w swoim zakresie wykona przyłącze energetyczne do granicy działki zgodnie z podanymi przez wykonawcę danymi technicznymi wynikającymi z projektu

budowlanego

- Zamawiający wyposaży obiekt w router Wi-Fi zapewniający dostęp do sieci internetowej
- teren nie jest objęty ochroną konserwatorską
- inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- teren inwestycji nie leży na obszarze szkód górniczych
- teren działki nie jest objęty żadną z form ochrony środowiskowej
- Teren działki jest płaski w części porośnięty trawą w części posiada usunięty humus (około 400m²)
- na działce od strony drogi znajduje się nawierzchnia z kostki betonowej w ilości około 160 m² którą należy rozebrać i wykorzystać do projektowanego zagospodarowania terenu
- na działce znajdują się przeznaczone do rozbiórki: murowana piaskownica oraz cokół betonowy pozostały po ogrodzeniu na długości ok. 53 mb
- na działce znajdują się dwa krzewy iglaste podlegające przesadzeniu
- Istniejące ogrodzenie od strony ulicy podlega wymianie na nowe z bramą wjazdową i furtką
- energia elektryczna oraz woda na potrzeby budowy - zamawiający zapewnia możliwość korzystania z instalacji szkolnej poprzez urządzenia pomiarowe zamontowane przez wykonawcę

b) WARUNKI DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona kompletną dokumentację projektową pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu” obejmującą między innymi:

- Projekt budowlany
 - mapa do celów projektowych
 - kompletny projekt budowlany obejmujący całość zamówienia
 - uzyskanie wymaganych uzgodnień PB (także p.poż oraz sanitarnych)
 - uzyskanie pozwolenia na budowę
- Projekt wykonawczy zawierający m.in.
 - projekt zagospodarowania terenu
 - projekt zjazdu z drogi z tymczasowym projektem organizacji ruchu
 - projekt dróg i placów oraz zieleni

- projekt kanalizacji ze zbiornikiem bezodpływowym
- projekt przyłącza wodociągowego
- projekt energetycznej wewnętrznej linii zasilającej
- projekt ogrodzenia terenu z miejscem na śmietniki

projekt budynku architektoniczno-budowlany

- projekt architektoniczny z detalami architektonicznymi
- projekt konstrukcji
- projekt instalacji elektrycznej i odgromowej
- projekt instalacji fotowoltaicznej z systemem monitoringu zużycia energii
- projekt instalacji wod-kan
- projekt wodnego ogrzewania podłogowego z powietrzną pompą ciepła
- projekt wykończenia wnętrz
- **odrębne opracowanie "Opinia certyfikowanego instalatora instalacji odnawialnych źródeł energii o możliwości zapewnienia pokrycia 100 % zapotrzebowania na energię elektryczną i ciepłą z zaprojektowanych OZE lub inny dokument wystawiony przez osobę lub podmiot posiadający uprawnienia w tym zakresie."**
- „Projektowana charakterystyka energetyczna obiektu” wykonana zgodnie z aktualnie obowiązującą metodyką jej obliczania,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca szczegółowo standard wykonania robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego
- Przedmiar robót i kosztorys ofertowy z podziałem na następujące części:
 - Roboty budowlane (przygotowanie terenu, roboty budowlane, parkingi, drogi, ogrodzenie terenu)
 - Roboty elektryczne (instalacja elektryczna, odgromowa, wewn. linia zasilająca)
 - Roboty sanitarne (instalacje sanitarne, przył. wodociągowe, przył. kanalizacyjne ze zbiornikiem bezodpływowym)
 - Instalacja OZE (pompa ciepła, instalacja PV, monitoring zużycia energii)
- Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji

Koncepcja rozwiązań projektowych we wszystkich branżach będzie wymagała uzgodnienia z zamawiającym a projekt wykonawczy będzie podlegał sprawdzeniu i

akceptacji przez zamawiającego w zakresie zgodności z wymogami PFU.

c) WARUNKI DOTYCZĄCE REALIZACJI INWESTYCJI

- Wykonawca dokona potrzebnych zgłoszeń związanych z rozpoczęciem budowy i uzyska pozwolenie na zajęcia pasa drogowego w celach wykonania zjazdu z drogi oraz przyłącza wodociągowego.
- Zapewnienie przez Wykonawcę nadzoru kierownika budowy i kierowników robót branżowych zgodnie z Prawem Budowlanym
- Prowadzenie na bieżąco dziennika budowy
- Zgłaszanie wniosków materiałowych do nadzoru inwestorskiego
- Zgłaszanie odbiorów częściowych i robót zanikających
- Przeprowadzenie koniecznych odbiorów, badań i sprawdzeń wraz z protokołami
- Opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej (wersja papierowa dwa egzemplarze, na nośniku CD jeden egzemplarz) obejmującej:
 - geodezyjny pomiar powykonawczy wykonanych robót
 - dokumentację odbiorów, badań i prób instalacyjnych, drogowych, kominiarskich
 - rysunki zamienne na kopi rysunków podstawowych (w przypadku zmian w projekcie)
 - dokumenty odbiorów z Państwową Strażą Pożarną oraz SANEPIDEM
 - atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na wbudowane materiały z adnotacją i potwierdzeniem przez kierowników robót o ich wbudowaniu
 - instrukcje użytkowania oraz gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń
- Skompletowanie dokumentów do PINB i przekazanie Zamawiającemu

2.1.3 WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Budynek świetlicy wiejskiej ma spełniać funkcje integracyjno-edukacyjne społeczności wsi Chlebowo.

W świetlicy nie będzie pracowników etatowych natomiast organizowane będą okolicznościowe spotkania dla około 100 osób (w tym imprezy taneczne) a także mniejsze cykliczne spotkania-warsztaty Koła Gospodyń Wiejskich, zebrania sołeckie, klubu sportowego itp. dla około 40 osób.

W budynku przewidziano pomieszczenie kuchenne, które będzie wykorzystywane do prezentacji przygotowywania potraw oraz do rozdziału dostarczonych gotowych posiłków a także przygotowania napojów gorących. W świetlicy nie będzie prowadzone pełne żywienie zbiorowe.

Pomieszczenie kuchenne, które standardowo będzie pomieszczeniem zamkniętym od

strony świetlicy, powinno mieć możliwość otworzenia go na salę świetlicy tak by było możliwe obserwowanie procesów kulinarnych przez większą liczbę osób.

2.2 WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO WOBEC PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

2.2.1 PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo budynku szkoły podstawowej należy teren budowy odgrodzić od placów szkolnych.

Wjazd na budowę przewidzieć w miejscu projektowanego zjazdu z drogi.

Obecnie teren działek, na którym projektowana jest świetlica posiada od strony drogi ozdobne ogrodzenie bez bramy wjazdowej. Projekt przewiduje rozbiórkę tego ogrodzenia i montaż nowego z bramą i furtką. Na czas budowy należy wykonać w istniejącym ogrodzeniu prowizoryczną bramę wjazdową.

Zapotrzebowanie na wodę oraz energię elektryczną będzie realizowane z instalacji budynku szkoły poprzez wykonanie przez wykonawcę tymczasowych olicznikowanych instalacji budowlanych.

2.2.2 WYMAGANIA ARCHITEKTONICZNE

- Klasa energetyczna budynku zgodna z Warunkami Technicznymi 2021.
- Budynek jednokondygnacyjny, parterowy niepodpiwniczony z dachem stromym o kącie nachylenia ok. 20 do 35 st.
- Budynek usytuowany dłuższym bokiem na osi zach./płn. - wsch./płd
- Budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Prawem Budowlanym
- Większość powierzchni przeszklonych wymaganych warunkami technicznymi w danym pomieszczeniu należy przewidzieć w fasadzie budynku od strony płd.-zach.
- pomieszczenia związane z głównym przeznaczeniem budynku należy projektować od stron słonecznych a od strony północnej pomieszczenia pomocnicze (pom. techniczne, gospodarcze, toalety)
- Wejście do budynku od strony płd.-zach. z zadaszonym i przeszklonym wiatrołapem
- Podest wejściowy oraz chodnik wokół budynku z kostki betonowej. W podeście wejściowym przewidzieć stalową wycieraczkę kratową natomiast w przedsionku zestaw wycieraczek do oczyszczania i osuszania obuwia.
- Okap dachu wysunąć poza obrys budynku w taki sposób by w okresie letnim można nim przesłonić część powierzchni przeszklonych od strony płd. i zach.
- Pokrycie dachu z dachówki segmentowej / blachy dachówkowej lub płaskie z gontu

bitumicznego/ blachy płaskiej malowanej proszkowo

- Elewacje ze strukturalnego tynku cienkowarstwowego lub gładkiego z wstawkami architektonicznymi z innych materiałów elewacyjnych.
- Kolorystyka obiektu zgodna z obecnymi trendami architektonicznymi.
- Wszystkie okna wyposażać w zewnętrzne rolety antywłamaniowe.
- Ze względu na ogrzewanie podłogowe w całym budynku na podłogach należy ułożyć płytki gresowe.
- W miejscu przeznaczonym na szatnię zamocować wieszaki na odzież wierzchnią

2.2.3 WYMAGANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Budynek świetlicy:

- Fundamenty – ławy żelbetowe, jako alternatywne rozwiązanie fundamentowania można zastosować płytę żelbetową pod całym budynkiem
- ścianki fundamentowe – betonowe monolityczne lub z bloczków betonowych
- izolacja termiczna w gruncie ze styroduru
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne – dopuszcza się stosowanie każdego rodzaju materiały ściennie dopuszczone do obrotu a także drewnianą konstrukcję szkieletową
- stropodach - kratowa konstrukcja drewniana lub inna umożliwiająca przekrycie sali świetlicy bez dodatkowych podpór w środku pomieszczenia.
- standard wykonania robót konstrukcyjnych powinien odpowiadać wymaganiom zawartych w odpowiednich normach branżowych lub literaturze i być zgodny ze sztuką budowlaną

2.2.4 WYMAGANIA INSTALACYJNE

instalacje sanitarne wod.-kan:

- orurowanie instalacji standardowe podtynkowe
- rury kanalizacyjne podposadzkowe z pogrubioną ścianką stosowaną w instalacjach zewnętrznych.
- Rury instalacji wodociągowej z PP zgrzewane lub miedziane.
- umywalki, pisuary przeznaczone do użyteczności publicznej, pisuary ze spłuczką na fotokomórkę
- miski ustępowe wiszące na stelażach spuczkowych podtynkowych z przyciskami spłuczkowymi ze stali nierdzewnej, deski sedesowe z duroplastu

- baterie umywalkowe w toaletach stojące uruchamiane na fotokomórkę
- w kuchni należy zamontować: zlewozmywak dwukomorowy z ociekaczem, wolnostojącą zmywarkę do naczyń „60”, wolnostojącą kuchenkę elektryczną indukcyjną czteropalnikową z piekarnikiem
- Kratki ściekowe ze stali nierdzewnej

centralne ogrzewanie i c.w.u. :

- centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa realizowane w całości z powietrznej pompy ciepła
- ogrzewanie podłogowe wodne standardowe z ręcznymi ustawieniami obwodów w rozdzielaczu obejmujące wszystkie pomieszczenia w budynku
- centralne ogrzewanie wyposażone w automatykę pogodową oraz sterującą umożliwiającą ustawienie temperatury nocnej, tygodniowej lub okresowej
- pompa ciepła o następującej charakterystyce:
powietrzna pompa ciepła typu SPLIT ze zbiornikiem c.w.u. o pojemności 300 l.
klasa energetyczna A++
praca pompy do minimum - 20 °C

COP nie mniejszy niż 5,0 (w zakresie temp. +A7/W35 °C zgodnie z normą EN14511)
wyliczone roczne COP nie mniej niż 3,0

Sterowane automatyką pompy umożliwiające ustawienia dzienne, tygodniowe lub okresowe a także okresowe przegrzewanie c.w.u. w celach higienicznych.

Regulacja pompy ciepła ręczna oraz zdalna on-line z dostępem do aplikacji na serwerze producenta analizującej dane przesyłane przez pompę. Aplikacja powinna umożliwiać analizę bieżącą pracy pompy oraz analizę danych historycznych wraz z ich czytelną wizualizacją.

Oprogramowanie powyższe dostępne internetowo poprzez komputer lub urządzenie mobilne z funkcją ostrzegania o przekroczeniu stanów alarmowych

Przesył danych z urządzeń rejestrujących pompy powinien odbywać się bezprzewodowo do routera internetowego zamontowanego w budynku.

instalacja elektryczna:

- instalację fotowoltaiczną należy tak zaprojektować by całkowity roczny koszt energii elektrycznej potrzebnej do użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem został całkowicie zbilansowany przez energię wytworzoną przez tą instalację.
- Konstrukcja wsporcza paneli z profili aluminiowych z możliwością regulowania kąta nachylenia względem powierzchni dachu
Konstrukcja musi przenosić obciążenia normowe od śniegu i wiatru

- Parametry paneli fotowoltaicznych
moduły polikrystaliczne
Moc Pmax (Wp) - min. 245 Wp
współczynnik sprawności - min. 16%
deklarowany maksymalny spadek mocy
 w ciągu 10 lat – nie więcej niż 10%
 w ciągu 25 lat – nie więcej niż 20%
 gwarancja na wady ukryte - min. 12 lat
- falownik – trójfazowy, wydajność min. 98%
 stopień ochrony – min. IP65
 złączki MC4
 system kontroli izolacji w części DC
- Instalacja PV powinna posiadać możliwość monitoringu oraz kontroli ustawień on-line produkcji i zużycia energii elektrycznej w budynku a także dostęp do aplikacji na serwerze dostawcy instalacji PV analizującej dostarczone dane z wizualizacją analiz bieżących i historycznych na ekranie smartfona lub komputera. Przesył danych z urządzeń rejestrujących powinien odbywać się bezprzewodowo do routera internetowego zamontowanego w budynku.
- Instalacja oświetleniowa energooszczędna zapewniająca natężenie światła zgodne z normami

2.2.5 STANDARD WYKOŃCZENIA

- tynki ścian i sufitów -jednolita gładka faktura bez widocznych nierówności, bez spękań i przebarwień,
odchyłki zgodne z normą dla tynków kat. III lub okładzin z płyt g-k
- malowanie farbą akrylową- powierzchnie malowane o jednolitej fakturze i barwie bez zgrubień, zacieków,spękań bez śladów ciągnięcia pędzlem lub wałkiem
- w korytarzu lamperie do wysokości 200cm - powierzchnia jednolita gładka bez zacieków i przebarwień.
- farba akrylowa minimum 3 klasa ścieralności wg PN-EN 13300
- farba do lamperii: lateksowa o podwyższonej klasie ścieralności np. z formułą ceramiczną,klasa 1 ścieralności wg normy PN-EN 13300 lub wg PN-C-81914:2002 (np. BONDEX Smart Paint; Tikkurila Optiva Ceramic lub inne)
- okładziny z płytek ścian i podłóg – odchyłki zgodne z normą, krawędzie wykończone przez szlifowanie lub listwami aluminiowymi, cokoliki z płytek podłogowych

- w sanitariatach płytki na całej wysokości pomieszczeń, lustra wklejane w okładzinę z płytek
- Płytki podłogowe gresowe, klasa ścieralności IV, nasiąkliwość < 3%
 - w pom świetlicy szklwione 60 x 60 cm, odporność na plamienie klasa 5, I klasa jakości
 - pozostałe pomieszczenia, matowe 30 x 30 cm, I lub II klasa jakości jasna kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym
- Płytki ścienne, nasiąkliwość < 10% , odporność na plamienie klasa 5, I klasa jakości
 - w kuchni w miejscach rozprysku wody płytki ścienne, w pozostałych miejscach powierzchnia zmywalna lub z płytek do wysokości 200cm
- ścianki między toaletami jako systemowe ścianki z laminowanych płyt drewnopochodnych w profilach aluminiowych malowanych proszkowo na wspornikach ze stali nierdzewnej
- drzwi wejściowe do sali świetlicy przeszklone z pcv
- pozostałe drzwi o wzmocnionej konstrukcji do budynków użyteczności publicznej w okleinie HDPL z ościeżnicami stalowymi
- drzwi zewnętrzne aluminiowe, stalowe lub z pcv o odpowiedniej izolacyjności, z dwoma zamkami patentowymi i samozamykaczem
- okna z PCV o odpowiedniej izolacyjności termicznej, z funkcją rozszczelnienia oraz z nawiewnikami higrosterowanymi.
- Parapety z profili PCV oraz podokienniki zewnętrzne stalowe malowane proszkowo gr. 0,70 mm.

2.2.6 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- parking i ciąg pieszo jezdny z betonowej kostki brukowej
- Zbiornik na nieczystości płynne żelbetowy lub z tworzywa sztucznego
 - nowe panelowe ogrodzenie terenu z drutu fi6 ocynkowane i malowane proszkowo o wysokości 143 cm z cokołem betonowym
- 1 brama wjazdowa, 2 furtki

2.2.7 OGÓLNA WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

- Organizacja robót budowlanych:

Zamawiający protokolarnie przekazuje Wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w ogólnych warunkach umowy o wykonanie robót..

- Zabezpieczenie interesów osób trzecich:

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu i zaplecza budowy, takich jak rurociągi, kable, przewody i inne urządzenia. Wykonawca spowoduje żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót.

Wykonawca natychmiast poinformuje zarządzającego realizacją umowy o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnym.

- Ochrona środowiska:

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

Jakiegokolwiek materiały z odzysku lub pochodzące z recyklingu i mające być użyte do robót muszą być poświadczone przez odpowiednie urzędy i władze jako bezpieczne dla środowiska. Materiały, które są niebezpieczne tylko w czasie budowy (a po zakończeniu budowy ich charakter niebezpieczny zanika, np. materiały pyłące) mogą być dozwolone, pod warunkiem, że będą spełnione wymagania techniczne dotyczące ich wbudowania. Przed użyciem takich materiałów Zamawiający musi uzyskać aprobatę od odpowiednich władz administracji państwowej, jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy.

- Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona p.poż.:

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia pracowników zatrudnionych na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa

przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

- Zaplecze wykonawcy robót:

Miejsce zaplecza budowy wykonawca zorganizuje na terenie objętym inwestycją.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący zarządzającego realizacją umowy. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

- Ogrodzenie placu budowy

Wykonawca będzie zobowiązany do ogrodzenia placu budowy oraz zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane oraz w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Wyroby budowlane winny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wykonawca winien przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe informacje o źródle produkcji, zakupu wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do realizacji robót – właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, deklarację zgodności z Polska Normą, a także inne prawnie określone dokumenty. Kierownik budowy jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym.

Kierownik budowy jest zobowiązany do zapisania w dzienniku budowy danych dotyczących zastosowanych materiałów przy robotach zanikowych.

Jeżeli dokumentacja projektowa przewiduje zastosowanie materiałów pochodzenia miejscowego, Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego wymagane dokumenty pozwalające na korzystanie z tego źródła oraz określające parametry techniczne

tego materiału.

- Materiały nie odpowiadające wymaganiom umowy.

Materiały uznane przez Zarządzającego realizacją umowy za niezgodne ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi muszą być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z placu budowy. Jeśli Zarządzający realizacją umowy pozwoli Wykonawcy wykorzystać te materiały do innych robót niż te, dla których zostały one pierwotnie nabyte, wartość tych materiałów może być odpowiednio skorygowana przez zamawiającego. Każdy rodzaj robót wykonywanych z użyciem materiałów, które nie zostały sprawdzone lub zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy, będzie wykonany na własne ryzyko Wykonawcy. Musi on zdawać sobie sprawę, że te roboty mogą być odrzucone tj. zakwalifikowane jako wadliwe i niezapłacone.

- Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, aż do chwili kiedy zostaną użyte. Przed wbudowaniem dłużej składowanych materiałów, elementów budowlanych i urządzeń konieczna jest akceptacja inspektora nadzoru. Materiały i urządzenia wbudowane winny być zabezpieczone przez Wykonawcę przed uszkodzeniem w celu zachowania ich jakości do czasu odbioru końcowego całości robót.

- Stosowanie materiałów zamiennych

Jeśli Wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamienne, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze inspektora nadzoru budowlanego. Inspektor w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednią decyzję. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji inspektora nadzoru budowlanego.

- Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych i projekcie organizacji robót. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być

utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Tam gdzie jest to wymagane przepisami, Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

W przypadku braku odpowiednich ustaleń w specyfikacjach technicznych niezbędna jest akceptacja sprzętu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Jeżeli projekt wykonawczy lub szczegółowe specyfikacje techniczne przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy poszczególnych robotach, Wykonawca przedstawi wybrany sprzęt do akceptacji przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Nie może być on później zmieniany bez jego zgody.

Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

- Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania środków transportu pionowego uzgodnionych z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Wszystkie środki transportu pionowego winny posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające je do użytkowania oraz mieć zapewnioną obsługę przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Należy zwrócić szczególną uwagę w doborze tychże środków ze względu na prowadzenie robót w zabudowie miejskiej, podczas normalnej pracy obiektu użyteczności publicznej a także ze względu na teren wymagający ochrony przed zniszczeniem i zabrudzeniem.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom umowy, będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego usunięte z terenu budowy na polecenie zamawiającego.

- Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca zapewni oznakowanie placu budowy oraz umieści w odpowiednim miejscu tablicę budowy i ogłoszenie o planie BIOZ jeśli jest wymagane.

Decyzje inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, elementów robót, wyboru sprzętu i innych ustaleń odnoszących się do wykonywanych robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru inwestorskiego uwzględni wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie

występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

W ramach prac przygotowawczych, przed przystąpieniem do wykonywania zasadniczych robót, Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy harmonogram robót i finansowania.

- Szczegółowy harmonogram robót i finansowania

Szczegółowy harmonogram robót i finansowania musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej ustaleń zawartych w umowie. Możliwości przerobowe wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie.

Wykonawca przedstawi zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót i płatności, opracowany zgodnie z wymaganiami warunków umowy.

Zgodnie z postanowieniami umowy harmonogram będzie w miarę potrzeb korygowany w trakcie realizacji robót.

- Istotne dokumenty budowy

- Dziennik budowy
- Harmonogram robót i finansowania
- Inne dokumenty budowy takie jak:
- Pozwolenie na budowę lub kopia zgłoszenia robót budowlanych
- Dokumenty wchodzące w skład umowy;
- Protokoły przekazania placu budowy wykonawcy ;
- Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilno-prawne;
- Instrukcje inspektora nadzoru inwestorskiego oraz sprawozdania ze spotkań i narad na budowie;
- Protokoły odbioru robót,
- Opinie ekspertów i konsultantów,
- Korespondencja dotycząca budowy.

- Przechowywanie dokumentów budowy

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie ze stosownymi wymaganiami prawa. Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz upoważnionym

przedstawicielom zamawiającego w dowolnym czasie i na każde żądanie.

- Dokumenty przygotowywane przez Wykonawcę w trakcie trwania budowy;

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie inspektora nadzoru inwestorskiego następujących dokumentów:

Rysunki robocze

Aktualizacja harmonogramu robót i finansowania

Dokumentacja powykonawcza

Dokumenty składane inspektorowi nadzoru inwestorskiego winny być wyraźnie oznaczone nazwą przedsięwzięcia, podpisane z podaniem daty i zaadresowane.

Przedkładane dane winny być na tyle szczegółowe, aby można było ustalić ich zgodność z dokumentami wchodzącymi w skład umowy. Dokumenty powyższe nie będą miały wpływu na kwotę kontraktu i wszelkie wynikające stąd koszty ponoszone będą wyłącznie przez wykonawcę.

Wykonawca przedkłada inspektorowi nadzoru inwestorskiego do sprawdzenia po dwa egzemplarze wszystkich dokumentów. Rysunki robocze będą przedkładane inspektorowi nadzoru inwestorskiego w odpowiednim terminie tak, by zapewnić mu nie mniej niż 10 zwykłych dni roboczych na ich przeanalizowanie

Elementy, urządzenia i materiały, dla których inspektor nadzoru inwestorskiego wyda polecenie przedłożenia wykazów, rysunków lub opisów nie będą wykonywane, używane ani instalowane dopóki nie otrzyma on niezbędnych dokumentów oraz odpowiednio oznaczonych ostatecznych rysunków roboczych. Nie powoduje to przedłużenia terminów określonych w umowie.

Harmonogram robót i finansowania w miarę postępu robót może być aktualizowany przez wykonawcę i zaczyna obowiązywać po zatwierdzeniu go przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie na bieżąco ewidencji wszelkich zmian w rodzaju materiałów, urządzeń, lokalizacji i wielkości robót. Wykonawca winien przedkładać inspektorowi nadzoru inwestorskiego aktualizowane na bieżąco rysunki powykonawcze, co najmniej raz w miesiącu, w celu dokonania ich przeglądu i sprawdzenia. Po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków zostanie przekazany inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

- Likwidacja placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy. Uprzątnięcie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami administracyjnymi o porządku.

- Kontrola jakości materiałów i wykonywanych robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt i wszelkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badania materiałów oraz jakości wykonania robót.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacjach technicznych. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych, normach i wytycznych. W przypadku gdy brak jest wyraźnych przepisów inspektor nadzoru budowlanego ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru budowlanego świadectwa stwierdzające, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

- Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót ma za zadanie określać faktyczny zakres wykonanych robót wg stanu na dzień jego przeprowadzenia. Roboty można uznać za wykonane pod warunkiem, że wykonano je zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a ich ilość podaje się w jednostkach ustalonych w wycenionym przedmiarze robót wchodzącym w skład umowy.

Obmiaru robót dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego o zakresie i terminie obmiaru. Powiadomienie powinno poprzedzać obmiar co najmniej o 3 dni. Wyniki obmiaru są wpisywane do księgi obmiaru i zatwierdzane przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zapis pomiarów powinien odzwierciedlać kolejność dokonywanych pomiarów na obiekcie z podaniem wszystkich zmierzonych wielkości i działań matematycznych oraz wyników częściowych tych działań. Pomiary powinny być przyporządkowane do jednoznacznie opisanych miejsc na obiekcie oraz rodzajów robót.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót lub gdzie indziej w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zwalnia wykonawcy od obowiązku wykonania wszystkich robót podstawowych. Błędne dane zostaną poprawione wg pisemnej instrukcji zamawiającego.

- Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowane w czasie dokonywania obmiaru robót i dostarczone przez wykonawcę, muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to wykonawca musi posiadać ważne świadectwa legalizacji. Muszą one być utrzymywane

przez wykonawcę w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

- Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością wymaganych płatności na rzecz wykonawcy, lub w innym czasie, określonym w umowie lub uzgodnionym przez wykonawcę i zamawiającego.

Obmiary będą także przeprowadzone przed częściowym i końcowym odbiorem robót, a także w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w robotach lub zmiany wykonawcy.

Obmiar robót zanikających i podlegających zakryciu przeprowadza się bezpośrednio po ich wykonywaniu, lecz przed zakryciem.

- Odbiory robót budowlanych

Przy dokonywaniu badań, prób i odbiorów należy uwzględniać zasady zawarte w odpowiednich Polskich Normach, w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót” lub w innych publikacjach technicznych.

Do obowiązków wykonawcy należy zgłaszanie robót, ulegających zakryciu, do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót. Odbiór robót będzie przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy przy jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego, który ma obowiązek dokonać odbioru w ciągu 3 dni od zgłoszenia. Dotyczy także ewentualnych odbiorów częściowych lub etapowych.

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Komisja odbiorowa zapoznaje się z realizacją robót podstawowych, uzupełniających i poprawkowych. W przypadku stwierdzenia przez komisję niewykonania wyznaczonych robót, komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.

- Rozliczenie robót (podstawowych, tymczasowych i towarzyszących)

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02-09-2004r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U. nr 202, poz. 2072) w przedmiarze robót nie uwzględnia się robót tymczasowych tzn. robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych stąd należy je uznać jako nakłady bezpośrednie wykonania roboty podstawowej i uwzględnić w cenie jednostkowej robót.

Zakres robót podstawowych podlegających rozliczeniu podają; przedmiar i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1 PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)
2. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. nr 19, poz. 177).
3. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2003r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
4. Rozp. Min. Transp. i Gosp. Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. nr 43, poz. 430 z późn. zm.)
5. Rozp. Min. Gosp. Przestrz. i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 25, poz. 133 z późn. zm.)
6. Rozp. Min. Spraw Wew. i Admin. z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 1998r. nr 126, poz. 839 z późn. zm.)
7. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1130 z późn. zm.)
8. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 30 sierpnia 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)
9. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sprzedazania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. z 2004r. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.)
10. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108, poz. 953 z późn. zm.)
11. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 8 listopada 2004r. w sprawie aprobat technicznych oraz

jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. z 2004r. nr 249, poz. 2479 z późn. zm.)

12. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.)
13. Rozp. Min. Pracy i Polityki Socj. z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)
14. Rozp. Min. Infrastr. z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401 z późn. zm.)
15. Ustawa o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r (Dz. U. nr 62 poz.628 z późn. zmianami)
16. Polskie Normy określające warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

3.2 UPRAWNIENIA NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi następujące uprawnienia budowlane:

1. uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz konstrukcyjnej
2. uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych, elektrycznych
3. uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
4. uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
5. uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacji elektrycznych i sanitarnych

3.2 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego
2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością
3. Kopia mapy zasadniczej
4. Inwentaryzacja terenu
5. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej
6. Warunki techniczne zjazdu z drogi gminnej
7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej
8. Wyniki badań gruntowych – w trakcie realizacji