

PROJEKT BUDOWLANY

na który składają się 5 tomów:

- Tom 1 - Projekt Zagospodarowania Terenu
- Tom 2 - Projekt Architektoniczno-Budowlany - branża drogowa
- Tom 3 - Projekt Architektoniczno-Budowlany - branża elektryczna
- Tom 4 - Projekt Architektoniczno-Budowlany - branża sanitarna
- Tom 5 - Modułowe Systemowe Zaplecze Boisk Sportowych

TOM 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT	Budowa Kompleksu Boisk Sportowych W ramach programu PN: „Moje Boisko - ORLIK 2012” Przy Zespole Szkół w Chlebowie
ADRES	Wieś Chlebowo w Gminie Gubin, Obręb Chlebowo, działki Nr: 742/3, 733/2
BRANŻA	Roboty drogowo-nawierzchniowe, Budowlane, Elektryczne oraz Sanitarne.
INWESTOR	Gmina Gubin, ul.Piastowska 24a, 66-620 Gubin.
PODSTAWA	Umowa z Gminą Gubin Nr 272/8/11 z 21 kwietnia 2011r

Autorzy Projektu	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Paweł Stefańczyk	Upr. Nr 67/04/ZG upr. do projekt. bez ogran. w specjalności drogowej	06-2011r
Projektant architektura	mgr inż.architekt Joanta Duziak	68/83/Gw uprawnienia do proj. w pełnym zakresie w spec. architektonicznej	06-2011r
Projektant branży elektrycznej	mgr inż. Leon Rózcza	Upr. Nr 9/91/ZG w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget. & 5.1; 6.1; 7 oraz &13, ust.1 pkt.4 lit.D.	06-2011r
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Mariusz Herbut	Upr. Nr LBS/0015/PWOS/06 do projekt. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych	06-2011r

Krosno Odrzańskie, czerwiec 2011r

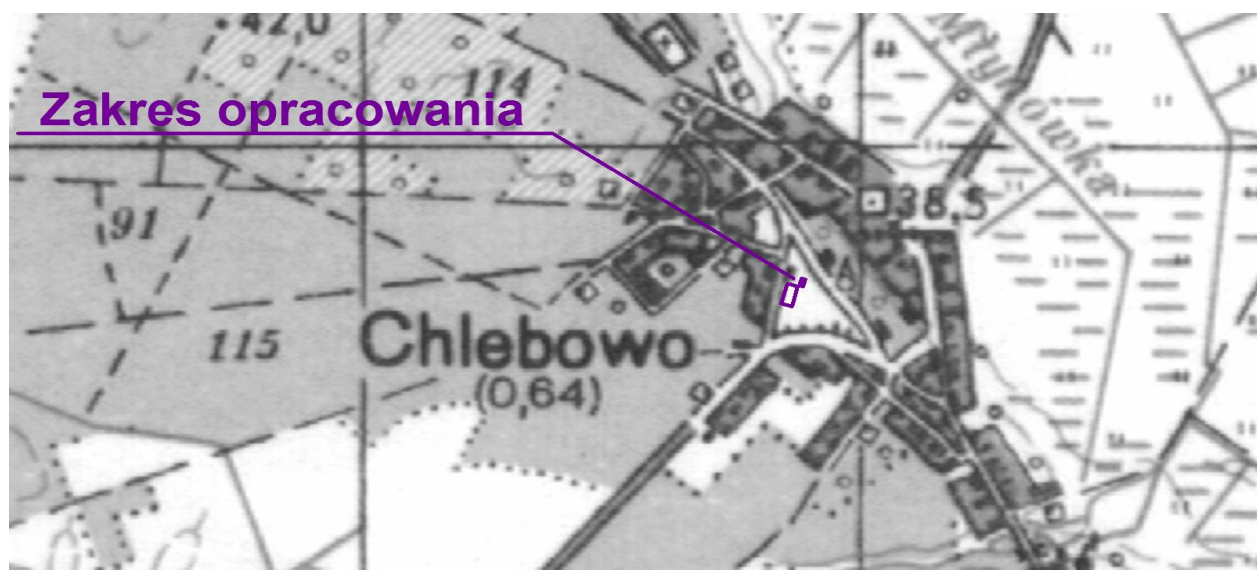
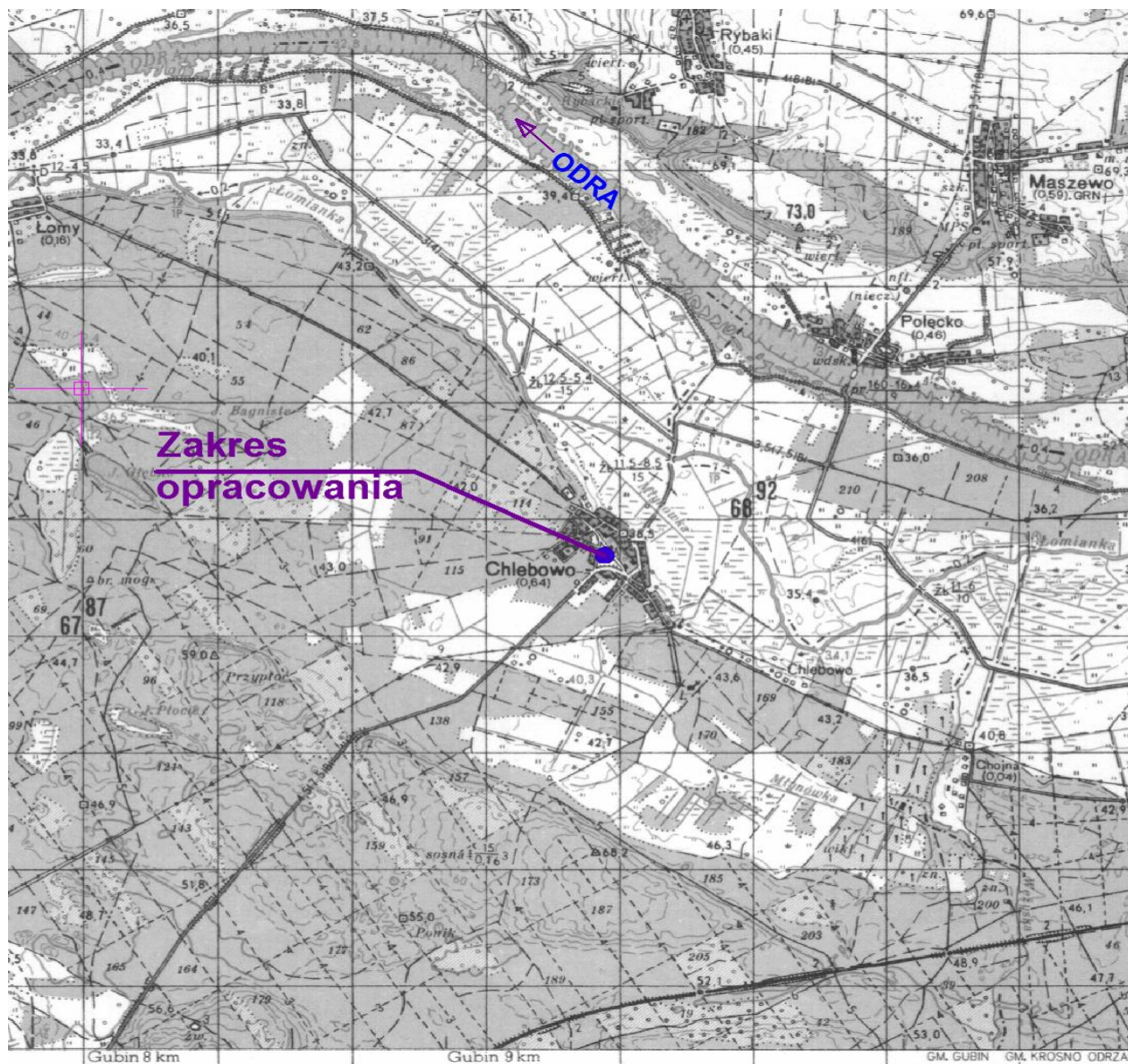
SPIS TREŚCI

A) Plan orientacyjny	str. 3
B) Oświadczenie Projektantów	str. 4
C) Uprawnienia oraz IIB –członkostwo	str. 5-12
D) Część Opisowa	str. 13
E) Część Rysunkowa:	str. 16
Plan Orientacyjny	str. 17
Projekt Zagospodarowania Terenu	str. 18
F) Decyzje oraz Uzgodnienia	str.19

1	Decyzja Lokalizacyjna Nr RGKiM-6733/ 10/ 2011 z dnia 08 czerwca 2011r	str. 20-24
2	Grupa Energetyczna ENEA, Uzgodnienie nr ZM-176/1397/11 z dnia 16.06.2011r	str. 25-26
3	Telekomunikacja Polska S.A. Obszar Telekomunikacji w Zielonej Górze, Pion Sieci pismo TOTWSCU-ZG.2110-906/11/DC z dnia 16.06.2011r	str. 27-28
4	Gmina Gubin – Uzgodnienie w planie z dnia 21.06.2011r	str. 29
5	EWE w Krośnie Odrzańskim nr pisma EWE/RZ/BTK/U/35/2011 dnia 21.06.2011r	str. 30-31

G) Badania Podłoża	str. 32
--------------------	---------

A) Plan Orientacyjny.



B) Oświadczenie Projektanta.

My niżej podpisani projektanci oświadczamy, że Projekt Budowlany:

**Budowa kompleksu Boisk Sportowych
W ramach programu PN: „Moje Boisko - ORLIK 2012”
Przy Zespole Szkół w Chlebowie**

Adres: Położonych we wsi Chlebowo, Gmina Gubin na działkach dz.Nr: 742/6, 733/2 w Obrębie Chlebowo, Powiat Krosno Odrzańskie.

Wykonany w ramach umowy z Gminą Gubin Nr 272/8/11 z 21 kwietnia 2011r składający się z części:

Tom 1. Projekt Zagospodarowania Terenu.

Tom 2. Projekt Architektoniczno-Budowlany – branża drogowa w zakresie budowy boisk sportowych, chodników, drogi dojazdowej do boiska i zbiornika

Tom 3. Projekt Architektoniczno-Budowlany – branża elektryczna w zakresie wykonania przyłącza energetycznego budynku socjalno-sanitarnego oraz oświetlenia boisk

Tom 4. Projekt Architektoniczno-Budowlany – branża sanitarna w zakresie budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu

Tom 5. Modułowe Systemowe Zaplecze Sanitarne

- jest wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami.

Podpisy projektantów:

Projektant branża drogowa	Projektant branży elektrycznej
Projektant - Architektura	Projektant branży sanitarnej

Krosno Odrzańskie 27.06.2011r

C) Uprawnienia. Izba Inżynierów Bud.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w Zielonej Górze
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131/75/04

Zielona Góra dnia 23 listopada 2004r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016. z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Pawłowi STEFAŃCZYKOWI
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 22 stycznia 1968r. w Gubinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 67/04/ZG

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Tadeusz Wawrzyniak

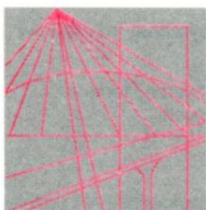
2. Jan Sękowski

3. Tadeusz Głapa



Otrzymują:

1. Pan Paweł Stefańczyk
zam. 66-600 Krosno Odrzańskie ul. K.C Norwida 2
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.



LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 29 grudnia 2010 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani

Paweł Zbigniew Stefańczyk

miejsce zamieszkania:

C.K.Norwida 2

66-600 Krosno Odrzańskie

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym:

LBS/BD/0996/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**



**PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY**
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

URZĄD WOJEWÓDZKI
66-400 Gorzów Wlkp.

Gorzów Wlkp., dnia 29 grudnia 83r.

(pieczęć)

Nr 68/83/Gw.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Jolanta D u z i a k
(imię i nazwisko)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

uródzony (a) dnia 16 marca 19 52 r. w Krośnie Odrzańskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Kr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 Iuz

DN-14 1630-79 4.000

Obywatel (ka) Jolanta D u z i a k jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. WOJEWODY
D. W. ENGTOR
Wiceprezesa Zarządu Urbanistki,
Architektury i Inżynierii Budowlanej
(podpis i pieczęć)
mgr inż. Jerzy Kaszyca
Główny Architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

. JOLANTA DUZIAK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/83/GW**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: **LU-0024**.

Członek czynny od: 2002-02-28 00:00:00 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2011 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Leszek Horodyski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0024-ED8D-DD5Y-9145-B333

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W ZIELONEJ GÓRZE

Zielona Góra, dnia 21.02. 1991 r.

Nr ewid. WBPP/N 9/91/ZG


**Za zgodność
z oryginałem**

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

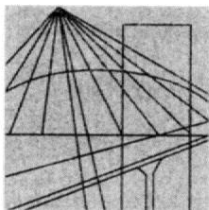
Na podstawie § 5.1 § 6.1 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Marian Leon R O Z C Z K A
Obywatel _____
magister inżynier elektryk
urodzony dnia 09 stycznia 1949r- Krosno Odrzańskie
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji _____
kierownika budowy i robót
w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej
oraz jest upoważniony do: _____

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji elektrycznych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci i instalacji elektrycznych.



z/up. WOJEWODY
Wesołowski
Jerzy Stefan Wesołowski
Direktor Wydziału Inżynierski
Architektury i Nadzoru Inżynierskiego
Architekt Wojez. 1982



LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 31 grudnia 2010 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Leon Rózcza**

miejsce zamieszkania: **ul. Władysława Łokietka 11
66-600 Krosno Odrzańskie**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IE/0890/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2011 r.** do **30 czerwca 2011 r.**



PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Józef Krzyżanowski
mgr inż. Józef Krzyżanowski
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Gorzów Wlkp. 05 czerwca 2006r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. Akt.LBS/OKK/0054/7131-7132/04/06**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz.2016.z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96 poz. 817*).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu **Mariuszowi Piotrowi HERBUT**
Magistrowi Inżynierowi –kierunek Inżynieria Środowiska
urodzonemu 25 maja 1969 w Szprotawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0015/PWOS/06

**do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych ,
wentylacyjnych , gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

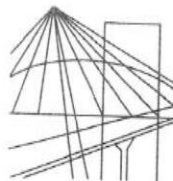
Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pieczęć okrągła

1. Marek Puchalski
2. Emilia Kucharczyk
3. Jerzy Mińczyk



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 17 sierpnia 2010 r.

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Mariusz Herbut**

miejsce zamieszkania: **ul.Główna 1
66-615 Dąbie-Gronów**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IS/0162/06**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 września 2010 r.** do **31 sierpnia 2011 r.**



PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

18.03.11

D) CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Inwestor:

Gmina Gubin, ul.Piastowska 24a, 66-620 Gubin.

1.2. Użytkownik:

Gmina Gubin, ul.Piastowska 24a, 66-620 Gubin.

1.3. Podstawa opracowania:

1.3.1. Umowa z Gminą Gubin Nr 272/8/11 z 21 kwietnia 2011r

Projektanci:

- branża drogowa – mgr inż. Paweł Stefańczyk
- architektura – mgr inż. Architekt Jolanta Duziak
- branża elektryczna – mgr inż. Leon Różczka
- branża sanitarna – mgr inż. Mariusz Herbut

1.3.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500

1.3.3. Badania geotechniczne podłoża

1.3.4. Pomiary uzupełniające wykonane we własnym zakresie

1.3.5. Ustawa Prawo Budowlane i związane przepisy.

1.3.6. Warunki wydane przez Rejon Dystrybucji w Krośnie Odrzańskim dla przyłącza energetycznego, oraz warunki wydane przez Gminę Gubin dla przyłącza wodnego oraz kanalizacji (zawarte w projektach branżowych).

1.4. Nazwa i adres inwestycji:

OBIEKT	Budowa Kompleksu Boisk Sportowych W ramach programu PN: „Moje Boisko - ORLIK 2012” Przy Zespole Szkół w Chlebowie
ADRES	Wieś Chlebowo w Gminie Gubin, Obręb Chlebowo, działki Nr: 742/3, 733/2

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa boisk i urządzeń sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w szczególności oświetlenie boisk oraz budowa połączonych budynków Zaplecza socjalno-sanitarnego dla użytkowników boisk sportowych wraz z przyłączami wodno-kanalizacyjnymi.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.

Działki nr 742/3 i 733/2 na których projektuje się inwestycję stanowią własność Gminy Gubin. Przedmiotowy teren nie jest ogrodzony. Znajduje się przy Zespole Szkół w Chlebowie – naturalnym przyszłym użytkowniku kompleksu boisk. Obecnie teren jest użytkowany w charakterze rekreacyjnym, znajduje się tam zagajnik, ścieżki spacerowe częściowo plac zabaw z ławeczkami do przesunięcia.

Na przedmiotowym terenie brak jest jakichkolwiek instalacji. Teren lekko pofałdowany. Na tej samej działce znajduje się boisko o nawierzchni z trawy naturalnej. Ukształtowanie terenu umożliwia naturalny spływ wód opadowych w kierunku do zagajnika. Według badań geologicznych podłoże dobrze przepuszczalne, wobec czego nie ma potrzeby budowy drenażu boiskowego.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK.

Zestawienie projektowanych elementów zagospodarowania terenu:

4.1. Zagospodarowanie terenu, elementy w planie:

- a) boisko piłkarskie z trawy syntetycznej: $30\text{m} \times 62\text{m} = 1860\text{m}^2$
- b) boisko wielofunkcyjne – tartanowe (EPDM +SBR): $19,1\text{m} \times 32,1\text{m} = 613,11\text{m}^2$
- c) typowe modułowe budynki zaplecza socjalno-sanitarnego / szatnie, wersja STANDARD +, $F=58,1\text{m}^2$
- d) ogrodzenie boiska piłkarskiego $h=4\text{m}$, $L= 188\text{m}$ oraz piłkochwyty: $L=2 \times 17,6 \times 6\text{m}$
- e) ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego $h=4\text{m}$, $L= 107\text{m}$
- f) chodniki z kostki brukowej $F= 210\text{m}^2$,
- g) opaska boisk z kostki brukowej $F=188+106,40= 294,40\text{m}^2$
- g) drogi dojazdowe: do zbiornika bezodpływowego i boiska $F= 49,5\text{m}^2$,

4.2. Branża energetyczna.

Projektuje się zasilanie elektryczne zespołu boisk sportowych „ORLIK 2012” w zakresie:

a) zasilanie typowego budynku zaplecza sanitarnego i szatni. Typowy budynek posiada swoją wewnętrzną instalację dlatego w niniejszym zestawieniu wzięto pod uwagę rozwiązanie zasilanie tablicy elektrycznej TE w typowym budynku, moc przyłącza do budynku do 27kW.

Długość kabli zasilających $L=24\text{m}$ - przyłączy dla całego obiektu, oraz $L=8\text{m}$ kable zasilające budynki Zaplecza socjalnego

a) oświetlenia boiska do piłki nożnej i boiska wielofunkcyjnego: 6 słupów oświetleniowych dla boiska piłkarskiego, 4 słupy oświetleniowe dla boiska wielofunkcyjnego – łącznie ok. 9,2kW mocy. Długość tras linii oświetleniowych w planie dla 10 słupów oświetlenia boisk $L=341\text{m}$.

4.3. Branża sanitarna.

Projektuje się przyłączy wodne oraz przyłączy kanalizacyjne dla typowego budynku socjalno-sanitarnego.

- przyłączy wody w technologii PE o średnicy 50 / 32mm, długości 46m
- przyłączy kanalizacyjne w technologii rur PCV 160mm, długości $L=27\text{m}$, w tym 2 studzienki połączeniowe średnicy $D_n425\text{mm}$ (Wavin lub opowiadające)
- Zbiornik bezodpływowy $V=8,79\text{m}^3$ na ścieki bytowe (opróżnianie co 2 dni przy pełnej maksymalnej eksploatacji)

Typowe modułowe budynki zaplecza posiadają swoje opracowane wewnętrzne instalacje elektryczne, wodne oraz kanalizacyjne. Dlatego w niniejszym opracowaniu zawarto adaptacyjne rozwiązanie zasilania budynku w energię wodę oraz odprowadzenia ścieków z budynków.

Szczegółowe rozwiązania projektowe w obrębie rzutu budynku zawarte są w Tomie 5 dotyczącym adaptacji typowego projektu modułowego zaplecza budynku socjalno-sanitarnego.

5. Odwodnienie terenu.

Wykonane badania geotechniczne podłoża świadczą o dobrych warunkach gruntowych w sensie przepuszczalności w podłożu zalegają piaski z domieszkami żwiru. Poziom wód gruntowych w górnej części terenu według odwiertów wynosi 90cm, w dolnej części terenu na poziomie boiska piłkarskiego z trawy naturalnej wynosi 20cm. Dlatego ze względu na skuteczne odwodnienie boisk zdecydowano o zachowaniu poziomu boisk zbliżonego do drogi.

Odwodnienie boisk, drogi dojazdowej oraz chodników grawitacyjne poprzez spadki poprzeczne i podłużne w przylegający teren.

6. Teren związany z projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków. Nie stwierdzono też obiektów podlegającej ochronie przyrody.

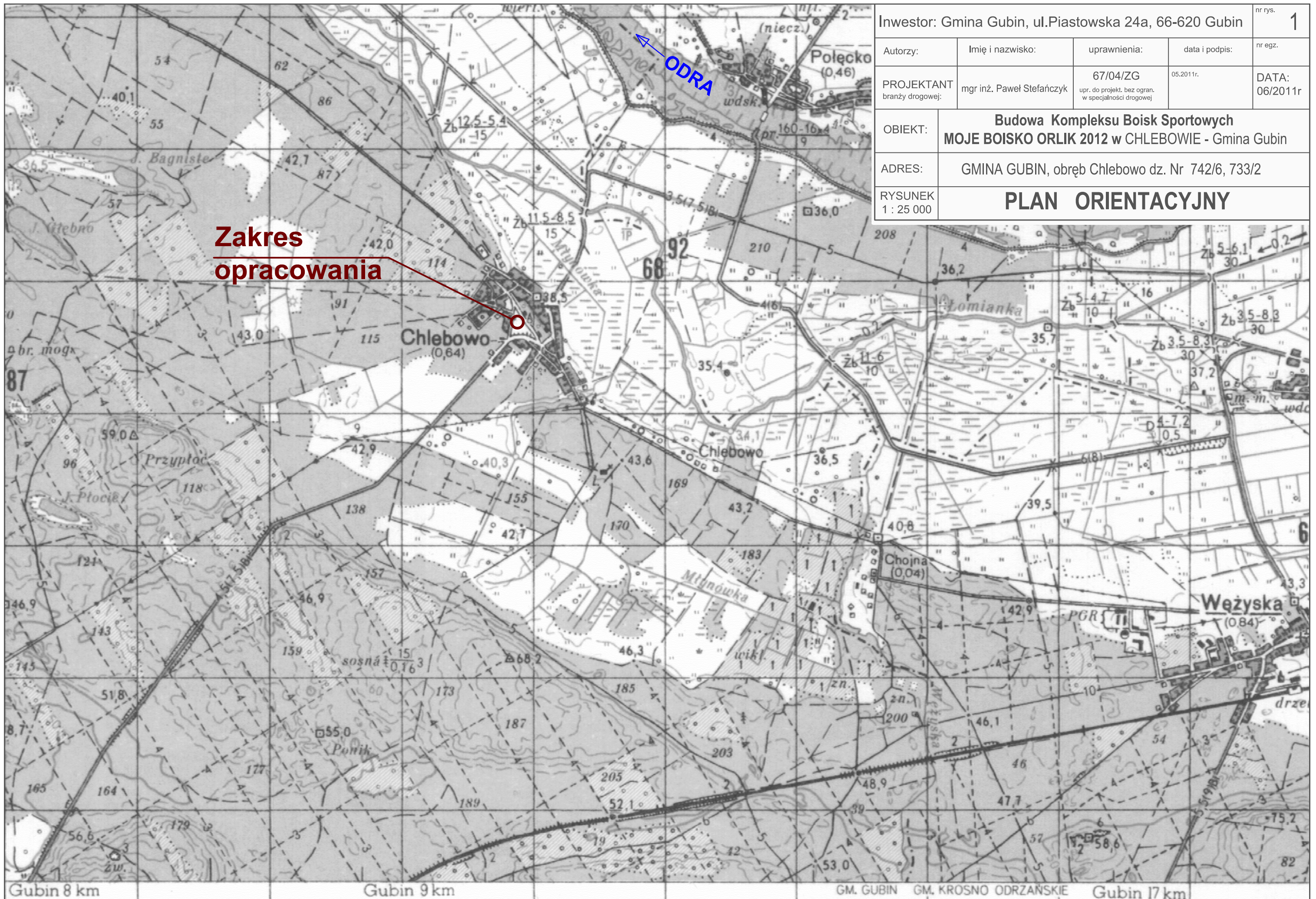
Projektant:

*mgr inż. Paweł Stefańczyk
upr. 67/04/ZG*

E) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr.1. Plan Orientacyjny str. 17

Rys. Nr.2. Projekt Zagospodarowania Terenu str. 18



Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych

skala 1:500

województwo: lubuskie
powiat: krośnieński
gmina: Gubin
obręb: Chlebowo
dz. nr: 742/6

Arkusze mapy:
430.242.024.2
430.242.033.1
430.242.033.3

Mapę sporządzono na podstawie mapy syl-wys w skali 1:500 wykonanej przez firmę ACTUS2 w 2000 r. Pomiar uzupełniający wykonano w kwietniu 2011 r. Układ współrzędnych: 1965 Poziom odniesienia: Kronsztadt

Gubin, 07.04.2011
KERG: 1256-3/2011

Kierownik prac:



Firma Usługowa
"MAP - GEO"
- usługi geodezyjne -
ul. Kresowa 80 66-620 Gubin
NIP 526-148-01-50 REGON 978058670

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

LEGENDA (branża wodno-kanalizacyjna):

- projektowany wodociąg PE50 / PE 32 - do zaplecza sanitarn.
- projektowana kanalizacja sanitarna dla zaplecza socjal./sanitar.
- zbiornik bezodpływy BEWA SA(SF) 9 / 200, V=8,79m³

LEGENDA (branża energetyczna):

- ZKP1 - Złącze kablowo-pomiarowe - wykona RD Krośno Odrz.
- SO - Projektowana szafka oświetleniowa
- S1 - Słup oświetleniowy ELMONTER SX 10/4 z głowicą Z-03 i trzema naświetlaczami LEO ST/MT 1x400
- S2 - Słup oświetleniowy ELMONTER SX 8/4 z głowicą T i dwoma naświetlaczami LEO ST/MT 1x250
- ND - Naświetlacz Dozorowy 150W (metahalogenowy) na słupie S1 / S2
- Kabel od ZKP1 do SO - YKY4x25mm²
- Kable od SO do S1 - 3x YKY3x10mm² + dozorowy 1x YKY3x2,5mm²
- Kable od SO do S1/S2 - 2x YKY3x6mm² + dozorowy 1x YKY3x2,5mm²
- projektowane przewody dla oświetlenia boisk

Zestawienie cech projektowanych elementów:

- boisko piłkarskie z trawy syntetycznej min.60mm: 30m*62m = 1860m²
- boisko wielofunkcyjne poliuretanowe EPDM+SBR: 19,1m*32,1m = 613,11m²
- ogrodzenie boiska piłkarskiego h=4m, L= 188m
- ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego h=4m, L= 107m
- komunikacja:
 - dojazd do boiska piłkarskiego z szarej kostki bet. gr. 8cm: F=14m²
 - dojazd do zbiornika bezodpływowego z szarej kostki bet. gr.8cm F=35,5m²
 - chodniki z kostki betonowej szarej, grub. 6cm F=210m²
 - opaska boisk z kostki betonowej czerwonej: F= 294,4m²
 - długość odcinków przyłączy kanalizacji sanitarnej: L=27m, śred.160mm PCV
 - pojemność zbiornika bezodpływowego BEWA SA(SF) 9/200 →V=8,79m³
 - długość przyłącza wodociągu PE 50 / 32, L= 46m
 - długość przyłącza energetycznego: L= 24m + 8m = 32m
 - długość kabli do zasilania 10 słupów oświetleniowych, L=341m

STAROSTWO POWIATOWE W KROŚNIE ODRZ.
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ DELEGATURA W GUBINIE

W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do
zasobu powiatowego w dniu **2011 KWI. 07**
i zrewidencjonowane pod nr. **4358-3/11**

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na
budowę podlegają wydzielaniu i inwentaryzacji powyrolniczej
projektu zagospodarowania terenu lub wykorzystania prac geodezyjnych.

2011 KWI. 07
(miesiąc i data)

Zap. Starosta
(imię i nazwisko)
[Podpis]

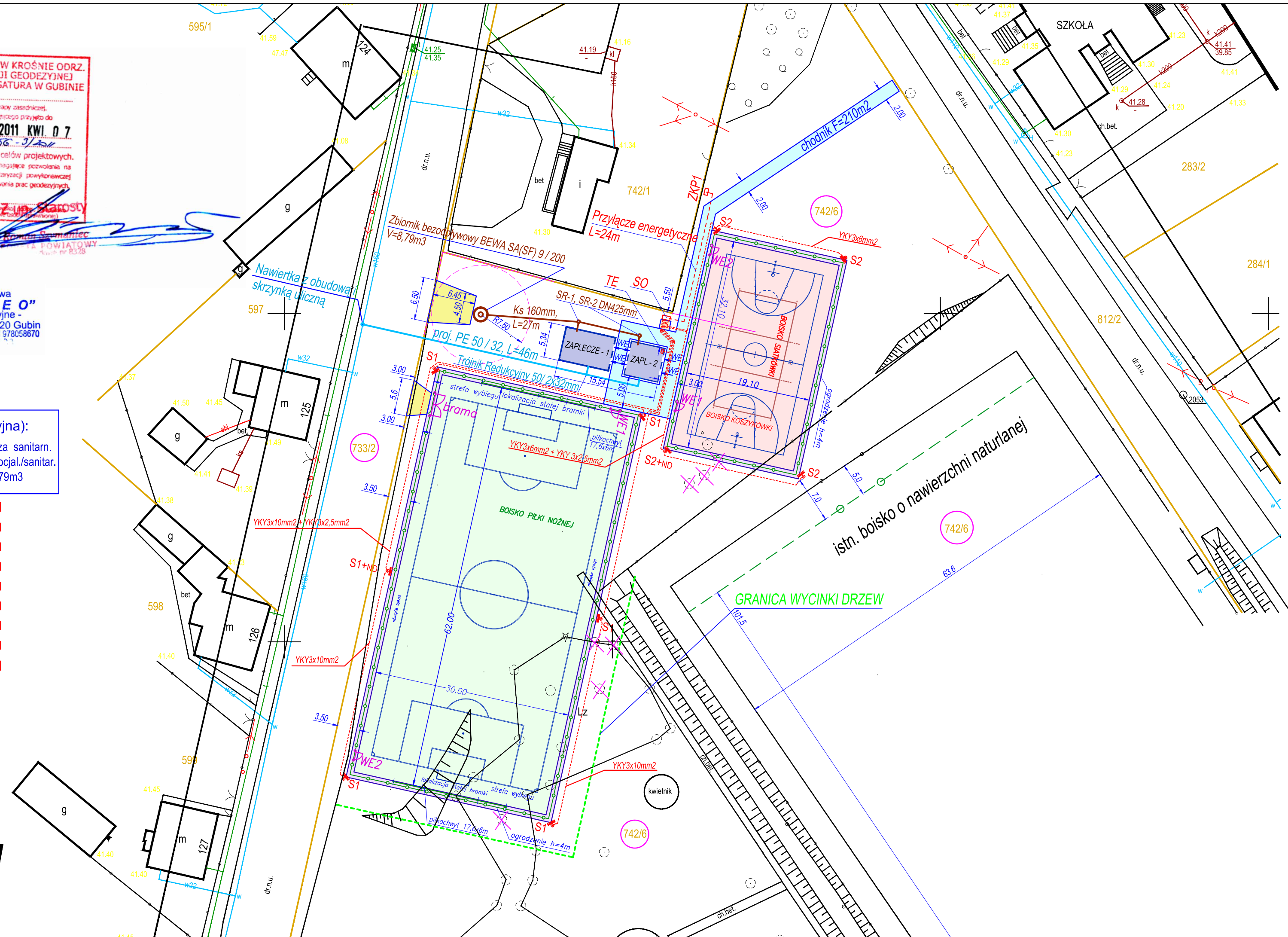
Kierownik prac:
[Podpis]

Firma Usługowa "MAP - GEO"
- usługi geodezyjne -
ul. Kresowa 80 66-620 Gubin
NIP 526-148-01-50 REGON 978058670

Inwestor: Gmina Gubin, ul. Piastowska 24a, 66-620 Gubin				
Autorzy:	Imię i nazwisko:	uprawnienia:	data i podpis:	nr egz.
PROJEKTANT architektura:	mgr inż. architekt Jolanta Dużiak	68/83/Gw upr. do projekt. w pełnym zakresie w specjalności architektonicznej	06.2011r.	
PROJEKTANT branża drogowej:	mgr inż. Paweł Stefańczyk	67/04/ZG upr. do projekt. bez ograni. w specjalności drogowej	06.2011r.	nr rys. 2
PROJEKTANT branża energetycznej:	mgr inż. Leon Rózcza	Upr. Nr 9/91ZG upr. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.	06.2011r.	Data: 06/2011r
PROJEKTANT branża sanitarnej:	mgr inż. Mariusz Herbut	LBS/0015/PWOS/06 upr. do projekt. i kier. robót. bez ograni. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci wod.- kan. gazowych i ciepłych	06.2011r.	
OBIEKT:	Budowa Kompleksu Boisk Sportowych Moje Boisko - ORLIK 2012 w CHLEBOWIE - Gmina Gubin			
ADRES:	GMINA GUBIN, obręb Chlebowo dz. Nr 742/6, 733/2			
RYSUNEK 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- 742/6 733/2 - działki objęta inwestycją we władaniu Inwestora
- 742/1 812/2 - działki sąsiednie,
- granice działek,
- krawędzie boisk oraz opasek boisk
- krawędzie chodnika
- dwuwarstwowa nawierzchnia poliuretanowej EPDM [30mm(ET) + (8+7)mm]
- nawierzchnia boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej o wysokości min. 60mm
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej szarej gr.8cm
- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki betonowej gr. 8cm
- nawierzchnia opaski boisk z kostki betonowej gr. 8cm
- drzewa do usunięcia



F) DECYZJE, UZGODNIENIA

1	Decyzja Lokalizacyjna Nr RGKiM-6733/ 10/ 2011 z dnia 08 czerwca 2011r	str. 20-24
2	Grupa Energetyczna ENEA, Uzgodnienie nr ZM-176/1397/11 z dnia 16.06.2011r	str. 25-26
3	Telekomunikacja Polska S.A. Obszar Telekomunikacji w Zielonej Górze, Pion Sieci pismo TOTWSCU-ZG.2110-906/11/DC z dnia 16.06.2011r	str. 27-28
4	Gmina Gubin – Uzgodnienie w planie z dnia 21.06.2011r	str. 29
5	EWE w Krośnie Odrzańskim nr pisma EWE/RZ/BTK/U/35/2011 dnia 21.06.2011r	str. 30-31

WÓJT GMINY

GUBIN

Nasz znak: RGKiM-6733/ 10 /2011

data 8 czerwca 2011 r

**DECYZJA O USTALENIU
LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Stosownie do art. 104 **Kodeksu Postępowania Administracyjnego** (tekst jednolity Dz.U. Nr. 98 z 2002 r póź.1071 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust.1, ust.4; art. 51 ust.1 pkt 2; art.52 ust.1,2 pkt 1,2; art.53 ust. 1,3 i 4; art. 54 pkt 1,2,3; art. 55; art. 56; art. 57 ust. 2; art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o **planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r Nr 80 póź. 717) art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o **gospodarce nieruchomościami** (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku Biura Usług Drogowych Nadzory-Projekty-Konsultacje Paweł Stefańczyk ul. C.K Norwida 2, 66-600 Krosno Odrzańskie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kompleksu sportowego ORLIK 2012 poprzez realizację dwóch kontenerów sanitarno - szatniowych boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego oraz oświetlenia boisk na terenach sportowo – rekreacyjnych na działce 742/6 i części działki 733/2 w miejscowości Chlebowo w gminie GUBIN

Na podstawie:

1. Przepisów odrębnych:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. **prawo budowlane** (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 póź. 1118 jednolity tekst ze zmianami).
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o **ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, póź. 1568).
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. **prawo ochrony środowiska** (Dz.U. z 2008 r. Nr 25 póź. 150 ze zmianami).
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w **sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 póź. 690).
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o **drogach publicznych** (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 19, póź. 115, ze zmianami).
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w **sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, póź. 1133).
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie **oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy** (Dz.U. z 2003r. Nr 164, póź. 1589).
- rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w **sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej**

(Dz.U z 2001 r Nr 38, póź. 455)

- **ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** (Dz. U z 2008 r nr 199, poz.1227)

u s t a l a m

następujące warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kompleksu sportowego ORLIK 2012 poprzez realizację dwóch kontenerów sanitarno - szatniowych boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego oraz oświetlenia boisk na terenach sportowo – rekreacyjnych na działce 742/6 i części działki 733/2 w miejscowości Chlebowo w gminie GUBIN

1. Rodzaj zabudowy

- zabudowa usługowa

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu

- zabudowa o funkcji rekreacyjno – sportowej – budowa boiska piłkarskiego i boiska wielofunkcyjnego oraz budynków kontenerowych z szatniami i urządzeniami sanitarnymi

3. Warunki kształtowania ład przestrzennego i zagospodarowania terenu:

- określono dopuszczalne linie zabudowy zgodnie z wnioskiem, linie te mogą być modyfikowane
- skala i funkcja projektowanych kontenerów sanitarno szatniowych – brak elewacji frontowej, sposób usytuowania wynikający z technologii realizacji kompleksu sportowego powodują brak konieczności wyznaczania obowiązującej linii zabudowy elewacji frontowej
- schematyzm usytuowania kompleksu sportowego ORLIK przedłożony przez wnioskodawcę powoduje konieczność wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy (ogrodzenia boiska piłkarskiego) w odległości 3,50 m od zachodniej granicy działki 742/6 oraz w odległości około 17,00 m od elewacji frontowych budynków mieszkalnych nr 125 na działce 597 i 126 na działce nr 598
- forma dachu – dachy kontenerów płaskie zgodnie z typową dokumentacją kompleksu sportowego „ORLIK 2012. dopuszcza się formę dachów wg projektu indywidualnego
- gabaryty zabudowy zaplecza (dwóch kontenerów) około 15,54 m x 5,34 m x 1 kondygnacja
- powierzchnia boisk około 1860 m² oraz 613,11 m²
- inwestor jest zobowiązany powiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze ul. Kopernika 1 o wszelkich odkrytych w trakcie prac budowlanych przedmiotach zabytkowych, oraz obiektach nieruchomych, nawarstwieniach kulturowych, które podlegają ochronie prawnej;
- dokumentację projektową sporządzoną przez jednostkę uprawnioną przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Krośnie Odrzańskim przy ul. Piastów 10B w celu uzyskania decyzji o

- pozwoleniu na budowę;
- spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. **prawo budowlane** (Dz.U. z 2003 r. Nr 207 póź. 2016) art. 54 pkt 2 d w/w **ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** oraz § 2 pkt 7 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. **w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy** (Dz. U. z 2003 r Nr 164, póź. 1589)

4. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury:

- dojazd do terenu inwestycji z drogi dz. Nr 733/2 i drogi dz. nr 812/2 w uzgodnieniu z zarządzającym
- odprowadzenie ścieków do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10 m³ - minimalna odległość pokryw i wylotów wentylacji 5,00 m od okien budynków oraz 2,00 m od drogi i od granicy terenu inwestycji
- pojemniki na odpady stałe usytuować na terenie działek przy zachowaniu odległości określonych w w/w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku
- przyłączy energetyczne wykonać zgodnie z warunkami, które określi ENEA Operator sp. z o.o, Rejon Dystrybucji w Krośnie Odrzańskim
- sieć wodociągowa – przyłączy uzgodnić z zarządzającym siecią

4. Linie rozgraniczające i linie zabudowy

- linie rozgraniczające teren inwestycji oraz linie zabudowy oznaczono na mapie sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W związku z faktem ,że dla terenu objętego wnioskiem brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego została opracowana na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1,4; art. 51 ust. 1 pkt 2; art. 53 ust.1,3 pkt 1 i 2 ; art. 54 pkt 1,2,3 ; ustawy z dnia 27 marca 2003 r **o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r Nr 80 póź. 717).

Zgodnie z art. 28 Kodeksu Postępowania Administracyjnego za strony w postępowaniu uznano właścicieli działek, które stanowią teren objęty ustaleniami niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 **ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gubinie oraz miejscowości Chlebowo.

Projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego urbanistę nr.

uprawnień urbanistycznych 875/89 członka Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów Z-148.


Budowa jest zgodna z zasadami polityki przestrzennej, określonymi w „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin**” uchwalonym uchwałą Nr IV/14/2003 Rady Gminy Gubin z dnia 05 lutego 2003 r.

Po rozpatrzeniu całości sprawy postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie narusza prawa własności i interesów osób trzecich (art. 54 pkt 2 d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim.
4. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy w Gubinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Wójta
mgr J. Jakub Kierownik
KIEROWNIK BIURA

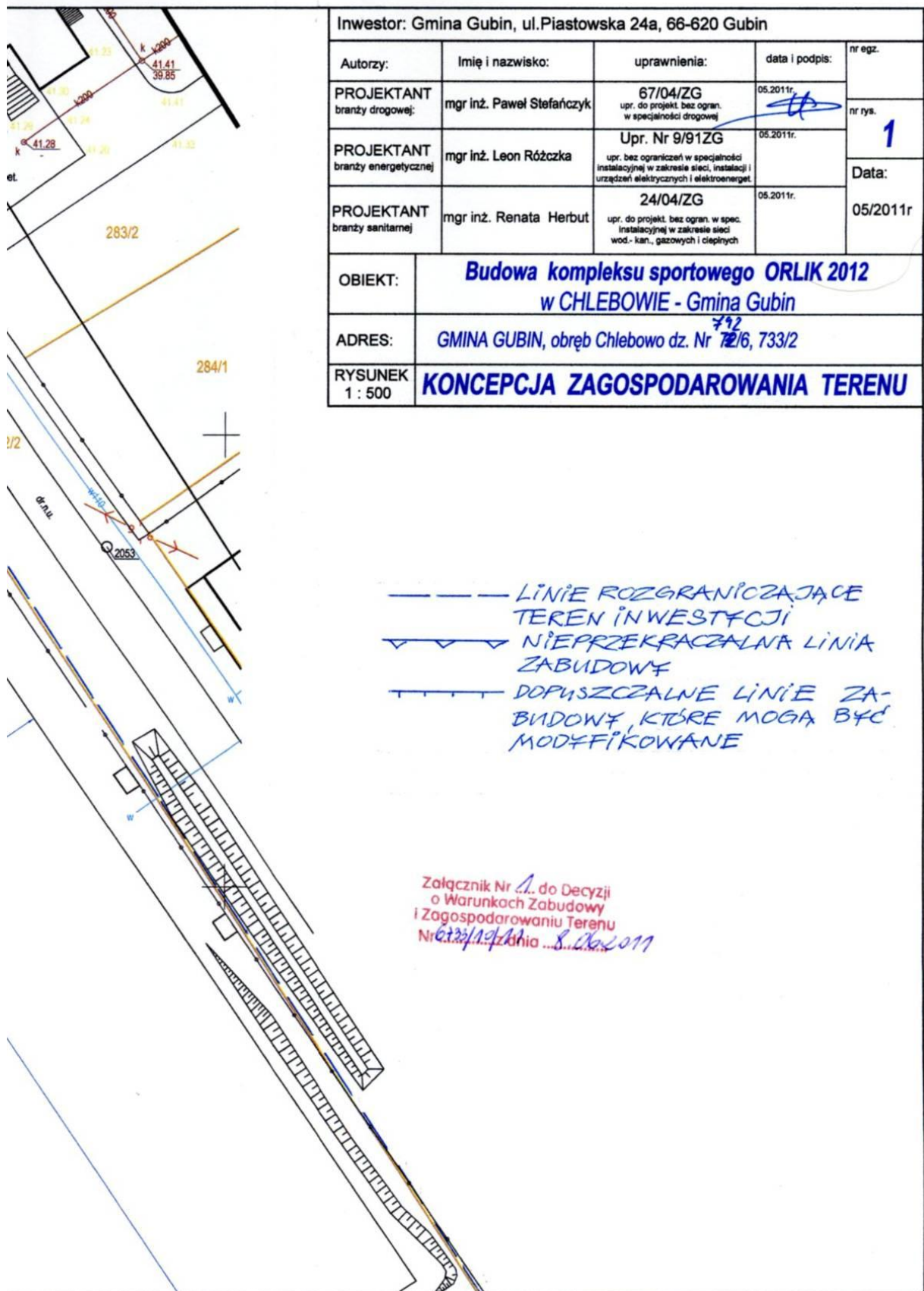


Załącznik:

Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 z naniesionymi liniami zabudowy.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy GUBIN
2. Obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gubin oraz wsi Chlebowo zawiadamiające o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zawiadamiające strony.





Rejon Dystrybucji Krosno Odrzańskie

ZM/SS/2011
Uzgodnienie nr ZM-176/1397/11

Krosno Odrz. 16.06.2011

**Biuro Usług Drogowych
Nadzory -Projekty -Konsultacje
Paweł Stefańczyk
ul. C.K. Norwida 2
66-600 Krosno Odrz**

Dotyczy: uzgodnienia pod względem kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi
Temat: projektowany zespół boisk sportowych –**Orlik 2012** w m.Chlebowo dz.742/6,733/2 .

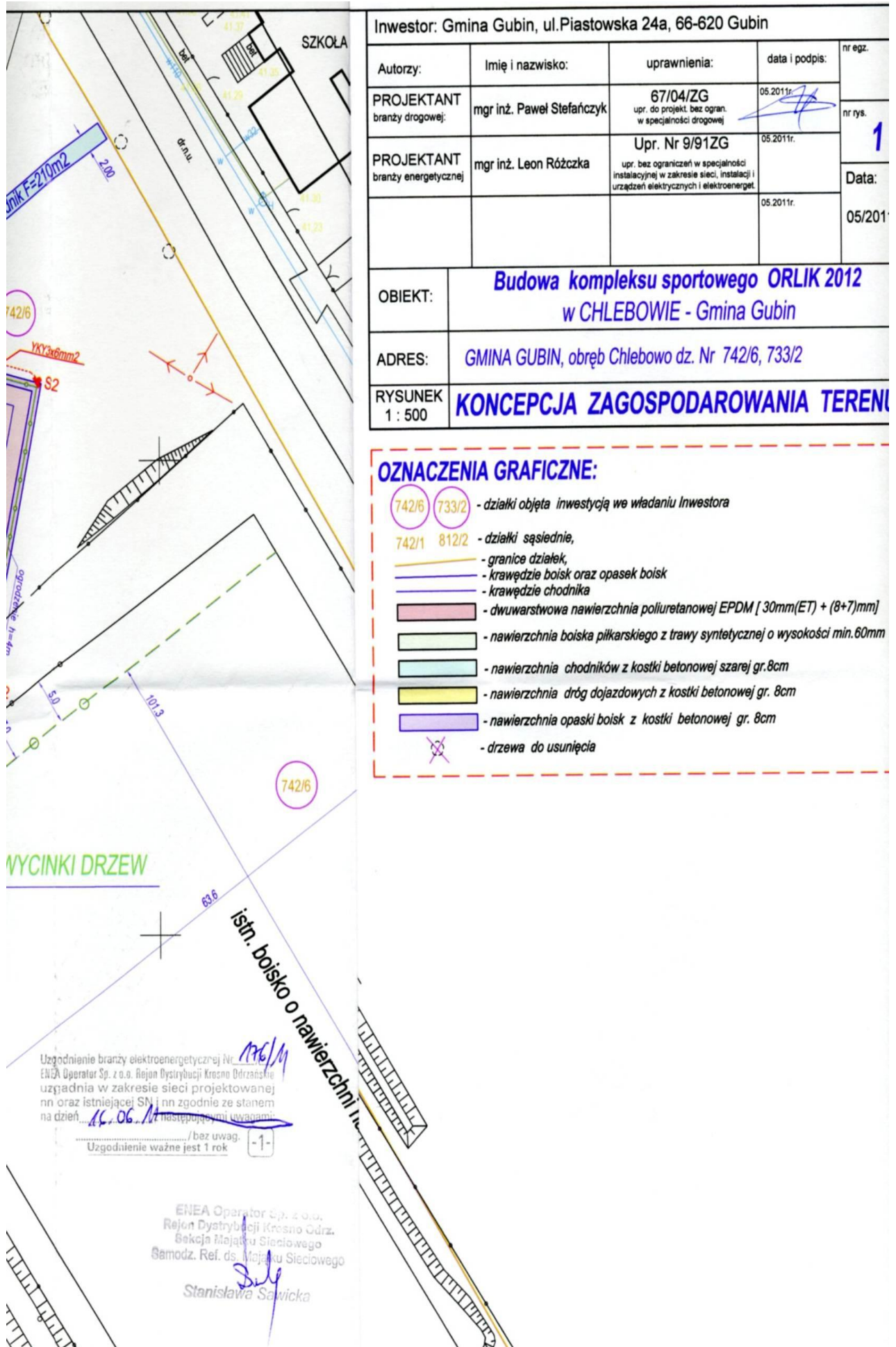
Rejon Dystrybucji Krosno Odrz. informuje że projektowaną lokalizację uzgadnia- **bez uwag.**

Załącz. legz.
ZM- a/a

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Krosno Odrz.
DYREKTOR
Wiesław Macutkiewicz

Rejon Dystrybucji Krosno Odrzańskie
ul. Bohaterów Wojska Polskiego 20, 66-600 Krosno Odrzańskie
tel. 068 328 13 00, 068 454 03 00
faks 068 328 13 01, 068 454 03 01,
e-mail: rdkrosno@zgora.operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160
Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN



Inwestor: Gmina Gubin, ul.Piastowska 24a, 66-620 Gubin

Autorzy:	Imię i nazwisko:	uprawnienia:	data i podpis:	nr egz.
PROJEKTANT branży drogowej:	mgr inż. Paweł Stefańczyk	67/04/ZG upr. do projekt. bez ogran. w specjalności drogowej	05.2011r.	nr rys. 1
PROJEKTANT branży energetycznej	mgr inż. Leon Różczka	Upr. Nr 9/91ZG upr. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.	05.2011r.	
			05.2011r.	Data: 05/2011

OBIEKT: **Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2012
w CHLEBOWIE - Gmina Gubin**

ADRES: **GMINA GUBIN, obręb Chlebowo dz. Nr 742/6, 733/2**

RYSUNEK
1 : 500 **KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU**



Telekomunikacja Polska

Pion Technicznej Obsługi Klienta
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług
We Wrocławiu

Pl. Pocztowy 1, 65-061 Zielona Góra
tel.: 0 68 3247977
fax.: 0 68 3230100
www.hurt-tp.pl

Zielona Góra, 16.06.2011r.

**Biuro Usług Drogowych Nadzory,
Projekty, Konsultacje
Paweł Stefańczyk
ul. Cypriana Kamila Norwida 2
66-600 Krosno Odrz.**

Numer pisma: TOTWSCU-ZG.2110-906/11/DG

Temat: Uzgodnienie planu zagospodarowania terenu w Chlebowie dz. 742/6, 733/2 w związku z planowaną budową boisk sportowych ORLIK 2012.

Szanowni Państwo,
Projekt został uzgodniony : - bez uwag.

W załączeniu przesyłamy uzgodnienie projektowanej inwestycji, które jest zarejestrowane pod numerem ewidencyjnym 906 z dnia 16.06.2011.

Uzgodnienie jest ważne 1 rok.

W sprawach dotyczących projektowania inwestycji w pobliżu urządzeń TP należy kontaktować się z Działem Zarządzania Zasobami Sieci Pl. Pocztowy 1, 65-061 Zielona Góra tel. (0 68) 324 00 99, fax. (0 68) 324 24 84.

Uzgodnił:
Daniel Grochowicz
Gł. Specjalista ds. Zasobów Sieci
tel. 068 324 00 99

Z poważaniem
Joanna Anicka
Dzielnice
i Zarządzania
Zasobami Sieci

Grzegorz Markowski
z up. Dyrektora
ds. Regionu Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług

Załącznik: 1. 1 kpl. planów sytuacyjnych.

Inwestor: Gmina Gubin, ul. Piastowska 24a, 66-620 Gubin				
Autorzy:	Imię i nazwisko:	uprawnienia:	data i podpis:	nr egz.
PROJEKTANT branży drogowej:	mgr inż. Paweł Stefańczyk	67/04/ZG upr. do projekt. bez ogran. w specjalności drogowej	05.2011r. 	nr rys. 1
PROJEKTANT branży energetycznej:	mgr inż. Leon Rózcza	Upr. Nr 9/91ZG upr. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.	05.2011r.	
			05.2011r.	Data: 05/2011r
OBIEKT:	Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2012 w CHLEBOWIE - Gmina Gubin			
ADRES:	GMINA GUBIN, obręb Chlebowo dz. Nr 742/6, 733/2			
RYSUNEK 1 : 500	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU			

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- działki objęta inwestycją we władaniu Inwestora
- działki sąsiednie,
- granice działek,
- krawędzie boisk oraz opasek boisk
- krawędzie chodnika
- dwuwarstwowa nawierzchnia poliuretanowej EPDM [30mm(ET) + (8+7)mm]
- nawierzchnia boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej o wysokości min. 60mm
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej szarej gr. 8cm
- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki betonowej gr. 8cm
- nawierzchnia opaski boisk z kostki betonowej gr. 8cm
- drzewa do usunięcia

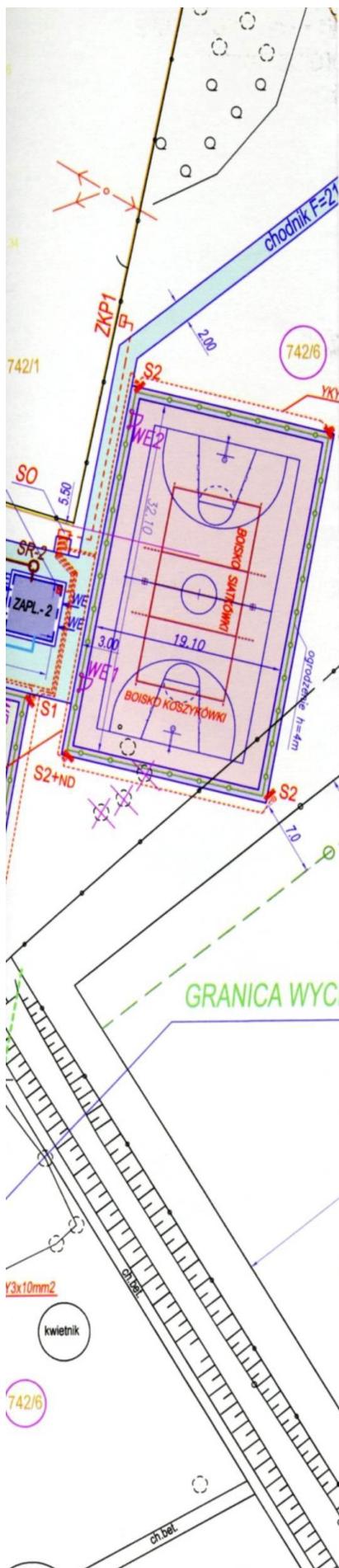
telekomunikacja Polska SA
zbiór Ewidencji Zasobów Fizyczny
UZGODNIONO pod względem kolizji

Nr ewidencyjny 906 data 16.06.2011

BE7 WAG - Z UWAGAMI w piśmie TOTUSCH. 26-2110-906/11/12

Uzgodnienie ważne do dnia list

Uzgodniający



Inwestor: Gmina Gubin, ul. Piastowska 24a, 66-620 Gubin

Autorzy:	Imię i nazwisko:	uprawnienia:	data i podpis:	nr egz.
PROJEKTANT branży drogowej:	mgr inż. Paweł Stefańczyk	67/04/ZG upr. do projekt. bez ogran. w specjalności drogowej	05.2011r.	nr rys. 1
PROJEKTANT branży energetycznej:	mgr inż. Leon Różczka	Upr. Nr 9/91ZG upr. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.	05.2011r.	
			05.2011r.	Data: 05/2011r

OBIEKT: **Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2012
w CHLEBOWIE - Gmina Gubin**

ADRES: **GMINA GUBIN, obręb Chlebowo dz. Nr 742/6, 733/2**

RYSUNEK **1 : 500** **KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- 742/6 733/2 - działki objęta inwestycją we władaniu Inwestora
- 742/1 812/2 - działki sąsiednie,
- granice działek,
- krawędzie boisk oraz opasek boisk
- krawędzie chodnika
- dwuwarstwowa nawierzchnia poliuretanowej EPDM [30mm(ET) + (8+7)mm]
- nawierzchnia boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej o wysokości min. 60mm
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej szarej gr. 8cm
- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki betonowej gr. 8cm
- nawierzchnia opaski boisk z kostki betonowej gr. 8cm
- X - drzewa do usunięcia

URZĄD GMINY
66-620 w Gubinie
ul. Piastowska 24 a
Tel./Fax 068/359 45 46, 359 44 72
woj. lubuskie

Uzgodnie się z tym
rozwiązaniem technicznym
o zakresie kolizji z urządzeniem
gminnym oraz drogą bez uwag.

21.06.2011

z up. WÓJTA
Leonard Jankowski
SEKRETARZ GMINY



EWE energia sp. z o.o.; ul. Poznańska 88; 66-600 Krosno Odrzańskie

Biuro Usług Drogowych
Nadzory – Projekty - Konsultacje
Paweł Stefańczyk
ul. C.K. Norwida 2
66-600 Krosno Odrzańskie

EWE energia sp. z o.o.
Region Zachód
ul. Poznańska 88
66-600 Krosno Odrzańskie
Telefon: +48 68 39 18-276
Telefax: +48 68 39 18-509
E-Mail: zbigniew.stengert@ewe.pl

Wasz znak	Nasz znak	Osoba do kontaktu	Data
	EWE/RZ/BTK/U/35/2011	Sg/Zbigniew Stengert	21.06.2011

Dotyczy: Uzgodnienia projektu zespołu boisk sportowych – Orlik 2012 w miejscowości Chlebowo w Gminie Gubin, jednostka ewidencyjna Krosno Odrz., obręb Chlebowo, dz. nr 742/6, 733/2.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.06.2011 w sprawie uzgodnienia ww projektu, EWE energia sp. z o.o. Oddział w Krośnie Odrzańskim uzgadnia pozytywnie przedstawiony projekt bez uwag:

Informujemy, że wg stanu na dzień 21.06.2011 na terenie projektowanej inwestycji nie posiadamy naszej sieci gazowej.

1. Niniejsze uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 2 lat od daty jego wydania.

W niniejszej sprawie osobami do kontaktu są;

Wojciech Miśkowiec 795 529 279
Zbigniew Stengert 600 029 276

ZESPÓŁ EKSPLOATACJI
SIECI GAZOWYCH
Zbigniew Stengert
Koordynator Biura Technicznego

EWE Energia Sp. z o.o.

Załączniki:

1. Mapa 1 : 500

Otrzymują:

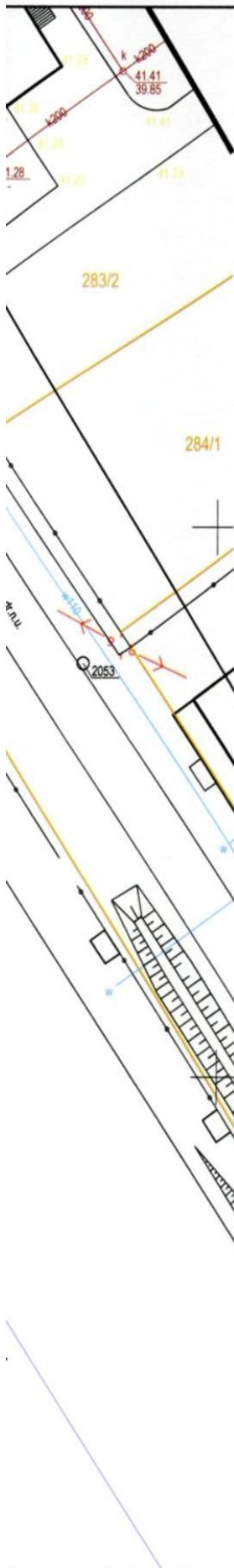
1. Wnioskodawca

2. a/a

EWE energia sp. z o.o.; ul. 30 Stycznia 67; 66-300 Międzyrzecz

Przewodniczący Rady Nadzorczej:
Zarząd:
Sąd Rejonowy w Zielonej Górze:
Wysokość kapitału zakładowego:
PEKAO S.A. o/Międzyrzecz
NIP:

Willem Schoeber
Dariusz Brzozowski, dr Markus Rapp
KRS 0000065199
409 971 000,00 PLN
Numer rachunku: 43 1240 3578 1111 0000 4444 3258
778-13-59-052



Inwestor: Gmina Gubin, ul. Piastowska 24a, 66-620 Gubin				
Autorzy:	Imię i nazwisko:	uprawnienia:	data i podpis:	nr egz.
PROJEKTANT branży drogowej:	mgr inż. Paweł Stefańczyk	67/04/ZG upr. do projekt. bez ogran. w specjalności drogowej	05.2011r. 	nr rys. 1
PROJEKTANT branży energetycznej:	mgr inż. Leon Rózczyka	Upr. Nr 9/91ZG upr. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.	05.2011r.	
			05.2011r.	Data: 05/2011r
OBIEKT:	Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2012 w CHLEBOWIE - Gmina Gubin			
ADRES:	GMINA GUBIN, obręb Chlebowo dz. Nr 742/6, 733/2			
RYSUNEK 1 : 500	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU			

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- działki objęta inwestycją we władaniu Inwestora
- działki sąsiednie,
- granice działek,
- krawędzie boisk oraz opasek boisk
- krawędzie chodnika
- dwuwarstwowa nawierzchnia poliuretanowej EPDM [30mm(ET) + (8+7)mm]
- nawierzchnia boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej o wysokości min. 60mm
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej szarej gr. 8cm
- nawierzchnia dróg dojazdowych z kostki betonowej gr. 8cm
- nawierzchnia opasek boisk z kostki betonowej gr. 8cm
- drzewa do usunięcia

EWE energia sp. z o.o.
ul. 30 Stycznia 67
66-300 Międzyrzecz

UZGODNIONO

pismem z dnia 21.06.2011

Krosno Odrzańskie.....

(podpis osoby powołanej)

EWE/DZ/BIK/4/35/2011

ZESPÓŁ EKSPLOATACJI
SIĘCI GAZOWYCH

Zbigniew Biengert
Koordynator Biura Technicznego

EWE energia sp. z o.o.
ul. 30 Stycznia 67
66-300 Międzyrzecz
NIF 778-13-59-052 REGON 639624958
(23)

G) BADANIA PODŁOŻA

Opinia geologiczna pod budowę boiska sportowego „Orlik”

miejsowość	- Chlebowo
gmina	- Gubin
powiat	- Krosno Odrz.
województwo	- Lubuskie
inwestor	- Gmina Gubin ul.Piastowska 24 a 66-620 Gubin
wykonawca	- „Firma” 66-626 Dychów 48/3

Geolog dokumentujący :

mgr Wojciech Hubert
upr.geolog.nr 050926

FIRMA
Projekty i Dokumentacje Geologiczne
Ochrona Środowiska
mgr WOJCIECH HUBERT
66-626 DUCHÓW 48/3

Dychów , marzec 2011 r.

- 2 -

Spis treści :

1. Wstęp.
2. Położenie geograficzne.
3. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.
4. Warunki geotechniczne.
5. Wnioski i zalecenia.

Spis załączników :

1. Mapa dokumentacyjna w skali 1:5000.
2. Karty otworów.
3. Legenda do przekrojów.
4. Analizy sitowe.

- 3 -

1. Wstęp.

Niniejsze prace wykonano w celu zbadania podłoża gruntowego pod projektowaną budowę boiska sportowego „Orlik”. Dla udokumentowania budowy geologicznej wykonano :

- 7 sond penetracyjnych do gł. 3,0 m
- badania makroskopowe gruntu
- 3 analizy granulometryczne

2. Położenie geograficzne.

Chlebowo jest wsią leżącą nad Odrą w zachodniej części województwa Lubuskiego. Teren badań położony jest w centralnej części wsi. Pod względem geomorfologicznym jest to taras rzeki Odry. Rzędne terenu badań wynoszą 43,0 – 44,0 m n.p.m..

3. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.

Budowę geologiczną rozpoznano do gł. 3,0 m. Budowa jest prosta – występują tu czwartorzędowe piaski rzeczne o granulacji od średnioziarnistej po gruboziarniste ze żwirem.

W stropie występuje 1,5 – metrowej miąższości warstwa nasypów zbudowanych z gleby, piasków, gliny i fragmentów cegieł, lub gleba o miąższości do 0,2 m.

Czwartorzędowa warstwa wodonośna zbudowana z piasków od średnioziarnistych po gruboziarniste ze żwirem posiada swobodne zwierciadło wody stabilizujące się w okresie badań na głębokości od 0,15 do 1,10 m p.p.t. t.j. na rzędnej 42,8 m n.p.m. Współczynniki filtracji obliczone wzorem USBSC wynoszą $k = 0,0000611 - 0,000281$ m/s

Kierunek przepływu wód podziemnych jest północny – Obrą drenaże warstwę wodonośną.

4. Warunki geologiczno – inżynierskie.

Wyróżniono 1 warstwę geotechniczną o parametrach :

- warstwa I – piaski średnio i gruboziarniste ze żwirem o $I_D = 0,40$

Pozostałe parametry podane są w legendzie do przekrojów (zał. 5) i są zgodne z normą PN – 81/B – 03020.

5. Wnioski i zalecenia.

5.1. W podłożu występują piaski o różnej granulacji – od średnioziarnistych po gruboziarniste ze żwirem.

W stropie występuje gleba lub leży 1,5 – metrowa warstwa nasypów.

5.2. Zwierciadło wód podziemnych występuje na głębokości 0,15 – 1,1 m p.p.t a wahania jego poziomu mogą wynosić do 0,3 m.

5.3. W podłożu występuje 1 warstwa geotechniczna o parametrach podanych na zał. 3.

5.4. Z uwagi na możliwe podtopienia terenu w czasie trwania stanów powodziowych w rzece Odrze, wskazane jest posadowienie obiektów na nasypie zagęszczonym do wartości $I_D = ca 0,7$.

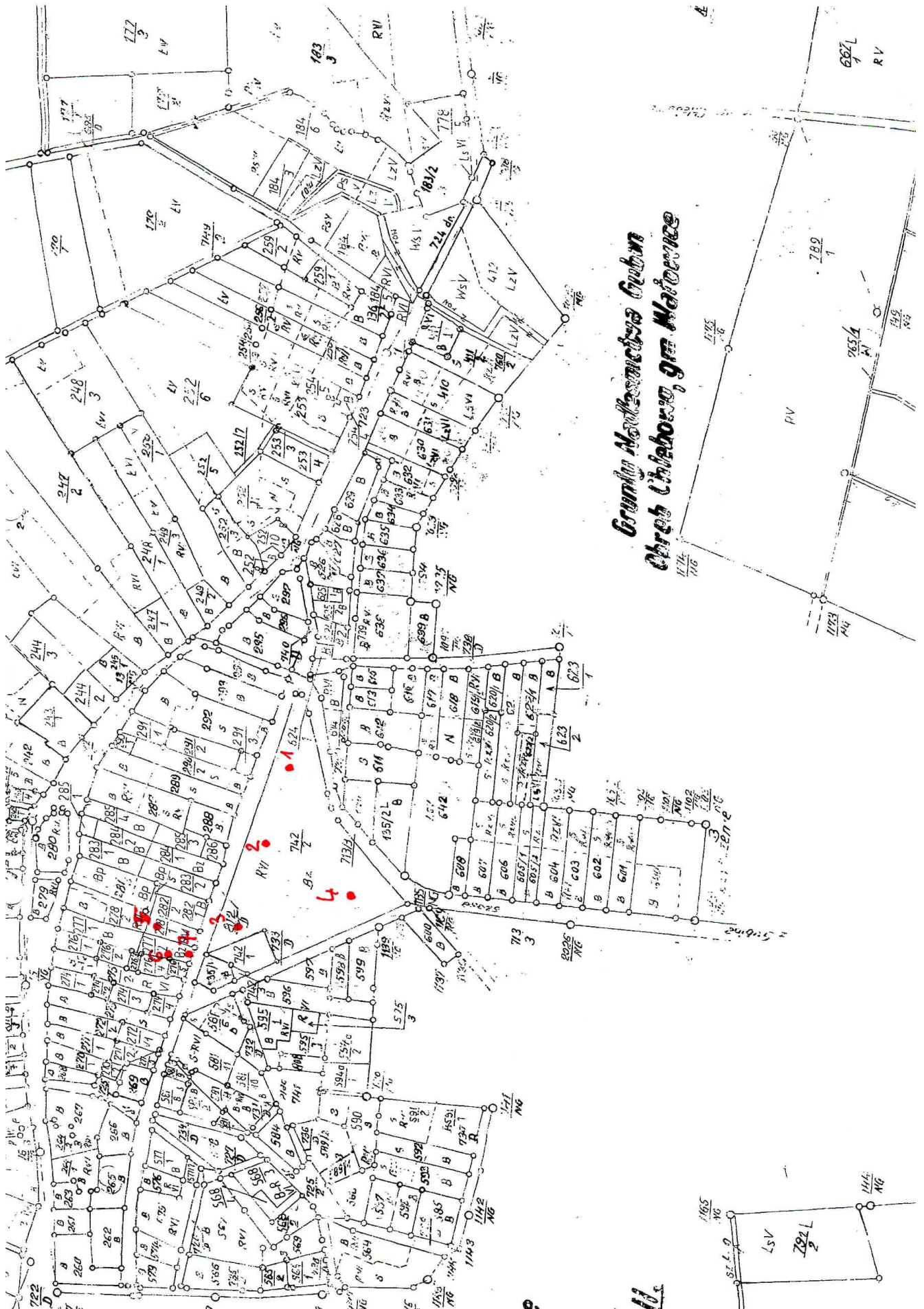
LEGENDA DO PRZEKROJÓW



TEMAT : CHLEBOWO

OBJAŚNIENIA – PARAMETRY GEOTECHNICZNE – wartość charakterystyczna $x^{(n)}$
współczynnik materiałowy γ_m
wartość obliczeniowa $x^{(r)}$

- wartość ustalona metodą A

Profil litologiczno-stratygraficzny	$f Q_p$
Opis litologiczny	Piasek średni i gruby ze żwirem
Nr warstwy geotechnicznej	I
Symbol gruntu	Ps , Pr + Ż
Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	-
Stopień zagęszczenia (I_D)	$\frac{0,40}{1,1}$
Stopień plastyczności (I_L)	-
Wilgotność naturalna (w_n) %	$\frac{22}{0,9}$
Gęstość objętościowa (ρ) tm^{-3}	$\frac{2,00}{0,9}$
Spójność (c_u) kP	-
Kąt tarcia wewnętrznego (ϕ_u) $^{\circ}$	$\frac{32,5}{0,9}$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej (M_o) kPa	$\frac{82000}{0,9}$
Edometryczny moduł ścisłości wtórnej (M) kPa	-
Moduł odkształcenia pierwotnego (E_o) kPa	$\frac{70000}{0,9}$
Moduł odkształcenia wtórnego (E) kPa	-
Wartości współczynników nośności	$N_D = 24,63$ $N_C = 37,06$ $N_B = 11,30$



LAZURYT Andrzej Hubert Dychów 48/3			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 1				Zał.Nr: Wiertnica: Udarowa			
Miejscowość: Chlebowo Gmina: Gubin Powiat: Krosno Odrzańskie Województwo: lubuskie			Obiekt: Boisko ORLIK Inwestor: Gmina Gubin Wiercenie: LAZURYT Andrzej Hubert Dozór geol.: mgr Wojciech Hubert			System wiercenia: Mechaniczny Rzędna: Skala 1 : 50 Data wiercenia:				
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	0.15				0,20	gleba piasek średni, żółty	Gb			
		Czwartorzęd Czwartorzęd					Ps	(N	S2G
			1,0 2,0 3,0		3,00					

LAZURYT Andrzej Hubert Dychów 48/3			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 2				Zał.Nr:			
Miejscowość: Chlebowo Gmina: Gubin Powiat: Krosno Odrzańskie Województwo: lubuskie			Objekt: Boisko ORLIK Inwestor: Gmina Gubin Wiercenie: LAZURYT Andrzej Hubert Dozór geol.: mgr Wojciech Hubert				System wiercenia: Mechaniczny			
							Rzędna:			
							Skala 1 : 50	Data wiercenia:		
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
	0,15				0,20	gleba piasek średni, żółty	Gb			
		Czwartorzęd Czwartorzęd					Ps	1 1	N	S2G
					3,00					

LAZURYT Andrzej Hubert Dychów 48/3			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 3				Zał.Nr:			
Miejscowość: Chlebowo Gmina: Gubin Powiat: Krosno Odrzańskie Województwo: lubuskie			Objekt: Boisko ORLIK Inwestor: Gmina Gubin Wiercenie: LAZURYT Andrzej Hubert Dozór geol.: mgr Wojciech Hubert				System wiercenia: Mechaniczny			
							Rzędna:			
							Skala 1 : 50			
							Data wiercenia:			
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
2	0,90		4	5	6	7	8	9	10	11
					0,50	gleba piasek średni, żółty	Gb		w	
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1,0				Ps	I I	N	126
			2,0							
			3,0		3,00					

LAZURYT Andrzej Hubert Dychów 48/3			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 4				Zař.Nr:			
Miejscowość: Chlebowo Gmina: Gubin Powiat: Krosno Odrzańskie Województwo: lubuskie			Objekt: Boisko ORLIK Inwestor: Gmina Gubin Wiercenie: LAZURYT Andrzej Hubert Dozór geol.: mgr Wojciech Hubert			System wiercenia: Mechaniczny				
						Rzędna:				
						Skala 1 : 50	Data wiercenia:			
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	0.20					gleba	Gb			
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1,0		0,50	Piasek średni + żwir, żółto-szary	Ps(+Ż)	I	N	SG
			2,0							
			3,0		3,00					