

ZARZĄDZENIE Nr 141/2023
Wójta Gminy w Gubinie z dnia 2listopada 2023 roku

W sprawie: zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie wsi Grabice 62 i ustanowienie od nowa odrębnej własności lokali nr 1, 2, 3

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), art. 10 ustawy o własności lokali (tekst jednolity Dz. U z 2021r. poz. 1048) i art. 210 Kodeksu Cywilnego **z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zniesienie odrębnej własności lokalu **nr 1** w budynku w miejscowości Grabice 62 o dotychczasowej powierzchni użytkowej **158,60 m²** i udziale wynoszącym **32/100** a następnie zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w miejscowości Grabice 62 poprzez ustanowienie od nowa odrębnej własności lokalu **nr 1** o obecnej powierzchni użytkowej z przynależnościami **158,60 m²** do którego przynależeć będzie udział **312/1000** i lokal ten będzie przysługiwać na wyłączną własność Moniki Połatyńskiej.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego **nr 2** w miejscowości Grabice 62 o dotychczasowej powierzchni użytkowej **128,00 m²** i udziale wynoszącym **26/100** a następnie zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w miejscowości Grabice 62 poprzez ustanowienie od nowa odrębnej własności lokalu **nr 2** o obecnej powierzchni użytkowej z przynależnościami **136,30 m²** do którego przynależeć będzie udział **269/1000** i lokal ten będzie przysługiwać na wyłączną własność Piotra Miazgowicza i Krzysztofa Miazgowicza

Ustanowienie odrębnej własności lokalu niemieszkalnego (przychodni zdrowia) **nr 3** w miejscowości Grabice nr 62 o dotychczasowej powierzchni użytkowej **212,70 m²** i udziale wynoszącym **42/100** a następnie zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w miejscowości Grabice 62 poprzez ustanowienie od nowa odrębnej własności lokalu **nr 3** o obecnej powierzchni użytkowej z przynależnościami **212,70 m²** do którego przynależeć będzie udział **419/1000** i lokal ten będzie przysługiwać na wyłączną własność gminie GUBIN.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA

Szymon Naglik