

## WZÓR UMOWY

Numer umowy ...../.....

zawarta w dniu .....2021r., w Gubinie pomiędzy:

Gminą Gubin, ul. Obrońców Pokoju 20, 66-620 Gubin, NIP 9260008977, reprezentowaną przez:

Zbigniewa Barskiego - Wójta Gminy Gubin

przy kontrasygnacie:

Zofii Rzęsista - Skarbnika Gminy Gubin

a

....., prowadzącym działalność pod nazwą  
.....z siedzibą: .....,  
.....wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod  
nr....., posiadającym NIP reprezentowanym przez (umocowanie  
ustalone na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika  
prawo do reprezentowania Wykonawcy - stanowiącego załącznik nr ... do niniejszej umowy):

- .....

- .....

zwany dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym Nr postępowania GK.271.6.2021.DK Postępowanie przeprowadzono zostało na podstawie przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.) - dalej p.z.p.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy i zasady realizacji

- 1) Przedmiotem zamówienia jest **„Zakup wraz z dostawą i rozładunkiem: kostki brukowej betonowej, krawężników drogowych betonowych, obrzeży betonowych”**
- 2) Przewidywana ilość materiału
  - kostka betonowa szara typ „Holland” o gr. 8 cm m<sup>2</sup> 2868,48
  - kostka betonowa szara typ „EKO Behaton” o gr. 8 cm m<sup>2</sup> 278,08
  - obrzeże betonowe szare o wym. 8 x 30 x 100 cm szt. 78
  - krawężnik betonowy najazd. o wym.15 x 22 x 100 cm szt. 700
  - krawężnik betonowy stojący 15 x 30 x 100 cm szt. 420
- 3) Zamawiający zastrzega aby cena oferowana za zamówiony asortyment niezależnie od zwiększającej ilości była niezmienna do końca trwania umowy
- 4) Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji W ramach:
  - kostka betonowa szara typ „Holland” o gr. 8 cm - m<sup>2</sup> 2868,48 (do 20% wartości zamówienia podstawowego),
  - kostka betonowa szara typ „EKO Behaton” o gr. 8 cm - m<sup>2</sup> 278,08 (do 20% wartości zamówienia podstawowego),

- obrzeże betonowe szare o wym. 8 x 30 x 100 cm - szt. 78 (do 20% wartości zamówienia podstawowego),
  - krawężnik betonowy najazd. o wym. 15 x 22 x 100 cm - szt. 700 (do 20% wartości zamówienia podstawowego),
  - krawężnik betonowy stojący 15 x 30 x 100 cm - szt. 420 (do 20% wartości zamówienia podstawowego),
- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy w okresie trwania umowy wyczerpaniu ulegnie zakres podstawowy i dodatkowo zakup dodatkowej ilości produktu będzie leżał w interesie Zamawiającego oraz wynikał z jego bieżących potrzeb.
  - 6) W celu uruchomienia prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym zakresie. Oświadczenie będzie zawierało potwierdzenie środków finansowych na zrealizowanie zamówienia i będzie stanowiło załącznik do umowy
  - 7) Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
  - 8) Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji na warunkach takich jak zamówienie podstawowe.
  - 9) Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji.
  - 10) Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy.
  - 11) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oraz rozładować przedmiot zamówienia na własny koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Gminy Gubin.
  - 12) Dostawy materiałów betonowych odbywać się będą sukcesywnie od dnia podpisania umowy przez okres 4 miesięcy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać materiał w terminie .....dni roboczych od chwili otrzymania zamówienia od Zamawiającego.
  - 13) Zamawiający będzie dokonywał zamówienia telefonicznie lub w formie elektronicznej (e-mail) określając ilość i miejsce rozładunku .
  - 14) Zamówione materiały betonowe powinny być dostarczane odpowiednim środkiem transportu (system rozładunku HDS) umożliwiającym rozładunek na miejscu wskazanym przez Zamawiającego (teren gminy Gubin).
  - 15) Każda dostawa musi być potwierdzona przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego na dokumencie WZ wystawionym przez Wykonawcę. Dokument WZ będzie podstawą odbioru zamówionej partii materiału.
  - 16) Zamawiane materiały budowlane powinny posiadać niezbędne aprobaty techniczne, atesty oraz deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie drogowym, które Dostawca na wezwanie Zamawiającego ma obowiązek dostarczyć. Wymagania techniczne dla betonowych kostek brukowych określa PN-EN 1338 [2], wymagania techniczne dla krawężników i obrzeży określa PN-EN 1340 [2].

## § 2 Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 4 miesięcy od daty podpisania.

## § 3 Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:

- Wioleta Szostak

telefon do kontaktu: 68 359 16 40 wew.125

e-mail: w.szostak@gminagubin.pl

Wykonawcę reprezentować będzie:

- ..... (dane osoby)

telefon do kontaktu: .....

e-mail: .....

## § 4 Wartość umowy

1. Wartość umowy zostaje określona na ..... PLN brutto (słownie ..... złotych) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wartość umowy określona w ust. 1 jest wartością **minimalną** zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy ceny jednostkowe podane w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr ..... do niniejszej umowy.
4. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.

## § 5 Warunki płatności

1. Zamawiający dopuszcza wystawienie przez Wykonawcę faktur po dostawie każdej partii kruszywa.
2. Termin płatności faktury ustala się do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy.
3. Termin płatności faktury uważa się za zachowany, jeżeli najpóźniej w tym dniu Zamawiający wystawi do banku polecenie przelewu należności na rzecz Wykonawcy.
4. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy podany na fakturze. Wykonawca oświadcza, że rachunek ten jest jego własnością i związany jest z prowadzeniem jego Firmy oraz, że rachunek ten znajduje się na „białej liście podatników VAT”.

5. Jeżeli podany na fakturze rachunek nie znajduje się na „białej liście podatników VAT” to płatność dokonana będzie na rachunek znajdujący się na przedmiotowej liście lub płatność dokonana będzie metodą podzielonej płatności na rachunek podany na fakturze.
6. Płatności wynikające z umowy, od kwoty o której mowa w art. 108a, ust. 1a ustawy z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, dokonywane będą metodą podzielonej płatności Split Payment.
7. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT strony ustalają, że zmianie ulegnie odpowiednio wartość wynagrodzenia brutto.
8. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną część umowy.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie określonym w § 1 pkt 12 ) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
  - b) zrealizowania dostawy niezgodnie z zamówieniem pod względem asortymentowym, jakościowym lub ilościowym, w wysokości 2% wartości brutto danej dostawy,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - d) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 .
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wartości umowy brutto.

## **§ 7**

### **Regulacje związane z podwykonawstwem**

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy o którym mowa w § 1 z udziałem Podwykonawcy (-ów)  
.....  
.....  
za działania lub zaniechania którego (-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej.

3. Postanowienia ust. 2 stosuje się do Podwykonawcy (-ów), o których mowa w ust. 1 oraz innych Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców, którym Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu zamówienia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi.
5. Powierzenie wykonania zadania Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy i obowiązku zapłaty kar umownych w przewidzianych w § 6 .

## **§ 8**

1. W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze dostaw, istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia dostarczanego materiału.
2. W przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy , których nie da się wykryć przy bezpośrednim wydaniu przedmiotu umowy, Zamawiający ma obowiązek powiadomić Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Zawiadomienie o wadach przedmiotu Umowy nastąpi w formie telefonicznej, email lub pisemnej.
4. Wykonawca jest zobowiązany zająć stanowisko co do zgłoszonych wad przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od zawiadomienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wadliwych materiałów i dostarczenia zgodnych z umową na swój koszt w terminie 3 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 3 .
6. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku usunięcia wadliwie dostarczonego lub wadliwego przedmiotu Umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy :
  - 1) zmiany wynagrodzenia w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w części obejmującej wynagrodzenie brutto za usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, wykonane od dnia obowiązywania nowej stawki podatku, z zastrzeżeniem postanowień przepisów wprowadzających nową stawkę podatku,
2. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana dokumentów potwierdzających wykonanie robót, zmiana nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiany danych teled adresowych.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**  
**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) gdy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy
  - 3) gdy Zamawiający trzykrotnie stwierdził uchybienia Wykonawcy w zakresie należytego wykonywania postanowień umowy,
  - 4) gdy zwłoka w dostarczeniu partii zamówionego kruszywa przekracza 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmówi bez uzasadnionej przyczyny odbioru zamówionego kruszywa.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzeni należnego z tytułu wykonanej części umowy.

**§ 11**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 , poz. 2019 ze zm.).
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)