

**UCHWAŁA Nr XXXIII / 165 / 2013**  
**RADY GMINY GUBIN**  
**z dnia 26 lutego 2013r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.),

po rozpatrzeniu skargi Pani Ludwiki Izdebskiej

Rada Gminy Gubin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Uznaje się za bezzasadną skargę Pani Ludwiki Izdebskiej na działalność Wójta Gminy Gubin w przedmiocie wykonania zadania w zakresie zaopatrzenia w wodę.

**§ 2**

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Zbigniew Zygodło*

## Uzasadnienie

Pani Ludwika Izdebska, pismem z dnia 14.01.2013r. zwróciła się do Wojewody Lubuskiego z prośbą o rozwiązanie problemu dostarczenia wody do nieruchomości stanowiącej jej własność.

Wnioskodawczyni podnosi, że od chwili zakupienia w/w nieruchomości nie ma dostępu do wody co w znacznym stopniu utrudnia jej funkcjonowanie.

Wojewoda Lubuski pismem z dnia 18 stycznia 2013r. na podstawie art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, przekazał sprawę do rozpatrzenia do Rady Gminy Gubin.

Argumenty podniesione w skardze zostały rozważone przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Gubin na posiedzeniu w dniu 12.02.2013r. oraz wprowadzone do porządku obrad Rady Gminy na sesję wyznaczoną w dniu 26.02.2013r.

W trybie art. 237 § 4 KPA, pismem z dnia 11.02.2013r. skarżący został powiadomiony o przedłużeniu terminu rozpoznania skargi.

**Po ocenie stanu faktycznego sprawy Rada Gminy Gubin postanowiła uznać skargę za niezasadną.**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 591 ze zm.) sprawy z zakresu wodociągów i zaopatrzenia w wodę, należą do zadań własnych gminy.

Nie oznacza to jednak, że Gmina zobowiązana jest wybudować wodociąg na indywidualne żądanie każdego właściciela nieruchomości.

Zagadnienie zaopatrzenia w wodę i odprowadza ścieków reguluje ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. 2006.123.858 ze zm. ). Zgodnie z art. 5 ust. 1 w/w ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, **ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1.** W myśl art. 15 ust. 1 przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Stosownie do treści art. 8 ust. ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, które odcięło dostawę wody z przyczyny, o której mowa w ust. 1 pkt 2 (*to jest gdy odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty*) jest obowiązane do równoczesnego udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania o możliwościach korzystania z tego punktu.

Oznacza to, że w przypadku , gdy gminny wodociąg został wybudowany i przebiega w pobliżu nieruchomości przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne nie może odmówić przyłączenia do sieci wodociągowej z tym , że , zgodnie z art. 15 ust. 2 w/w ustawy, realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia

przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Obowiązek powyższy nie jest jednak jednoznaczny z tym, że właściciel, który posiada nieruchomość zlokalizowaną w miejscowości, w której nie został wybudowany wodociąg albo zdecydował się na budowę domu w znacznej odległości od przebiegu sieci wodociągowej ma roszczenie do Gminy o wybudowanie wodociągu na jego żądanie ewentualnie o dostarczanie wody do nieruchomości np. w beczkowozach. Zgodnie bowiem z powołanym wyżej art. 21 w/w ustawy budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy następuje zgodnie planem rozwoju i modernizacji po uwzględnieniu kosztów realizacji inwestycji w budżecie gminy.

Gmina Gubin na przestrzeni ostatnich 20 lat sukcesywnie rozbudowuje gminną sieć wodociągową kolejno podłączając do niej poszczególne miejscowości, zatem władzom Gminy Gubin, to jest Radom Gminy poszczególnych kadencji a co za tym idzie Wójtowi Gminy, nie można zarzucić beczynności w zakresie wykonywania zadań w kategorii - zaopatrzenie w wodę.

Podejmując decyzję o zamieszkaniu w Kozowie skarżąca wiedziała, że w miejscowości nie ma sieci wodociągowej, nieruchomość nie jest wyposażona w studnię głębinową a mieszkańcy zaopatrują się w wodę z własnych studni przydomowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami skarżącej nie przysługuje prawo domagania się wybudowania sieci poza planem rozwoju obowiązującym w gminie, nie ma też prawa domagania się wybudowania studni głębinowej na koszt gminy czy też dostarczania wody do jej posesji w inny sposób.

Należy zaznaczyć, że składane do Wójta Gminy wnioski skarżącej o rozwiązanie problemu nie pozostały bez rozpatrzenia. Podejmowane były próby dostarczania wody ze studni prywatnych wybudowanych własnym staraniem przez właścicieli nieruchomości sąsiednich jak również dokonano czynności związanych z wybudowaniem studni głębinowej w celu zaopatrzenia w wodę wszystkich mieszkańców Kolonii Kozów – odwiert okazał jednak się negatywny.

W związku z powyższym, zgodnie z planem rozwoju sieci wodociągowej w roku 2013r. Gmina zamierza przystąpić do realizacji inwestycji w postaci budowy wodociągu w miejscowości Kozów, co umożliwi skarżącej wystąpienie z wnioskiem o przyłączenie nieruchomości do sieci na zasadach określonych w ustawie i regulaminie dostarczania wody. Jedynym rozwiązaniem do czasu wybudowania wodociągu jest wywiercenie studni głębinowej we własnym zakresie i na swój koszt.

W tym stanie rzeczy postanowiono jak wyżej.

#### **Pouczenie :**

**Zgodnie z art. 298 KPA poucza się skarżącego, że w myśl art. 239 KPA, w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.**

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Zbigniew Zygałdo*