

## Umowa Nr .....

W dniu .....2024 r. w Gubinie, pomiędzy:  
Gminą Gubin reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Gubin - Szymona Naglik  
z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Gubin – Zofii Rzęsista  
NIP: 9260008977  
zwaną dalej Zamawiającym,  
a

.....  
w związku z wyborem oferty do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa na zamówienie o wartości, które nie przekracza kwoty 130.000 złotych, następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługę, polegającą na koszeniu terenów zielonych na terenie Gminy Gubin w 2024 r.
2. Tereny objęte przedmiotem umowy zostały określone w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Usługi koszenia Wykonawca wykona: kosiarkami spalinowymi, kosami spalinowymi kosiarką rotacyjną. Po stronie Wykonawcy leży utylizacja zebranej trawy oraz przekazanie odpadów na składowisko. Zakaz składowania worków z nieczystościami na terenie wskazanym do skoszenia.
4. Usługa ma być realizowana na zgłoszenie telefoniczne zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększania ilości koszeń, ale tylko do kwoty nieprzekraczającej 130.000,00 złotych netto.
6. Zamawiający wymaga aby cena była niezmienna do końca obowiązywania umowy.

### § 2

Umowa będzie realizowana od dnia podpisania do dnia 30 listopada 2024 r.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy, posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonywania, a także odpowiedni potencjał techniczny i pracowniczy, a przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki i w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac z należytą starannością i zachowaniem szczególnej ostrożności, tak aby nie zniszczyć istniejących nasadzeń, ogrodzeń i innych urządzeń znajdujących się na terenach zielonych. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem świadczenia usługi.
3. Wykonywanie umowy będzie następowało sukcesywnie na podstawie jednostkowych zleceń Zamawiającego określających miejsce, zakres i termin wykonania koszenia.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględneho przestrzegania przepisów i zasad BHP, oraz ponosi pełną odpowiedzialność za pracowników w przypadku szkody wyrządzonej w wyniku realizacji usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o przeszkodach, które mogą wpłynąć na wykonanie usługi.
6. Zamawiający w nagłych przypadkach kiedy ilość koszonych terenów i termin w jakim ma zostać wykonane zlecenie przekroczy możliwości wykonania prac przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od niego, zastrzega sobie prawo zlecenia koszenia terenów zielonych innemu wykonawcy. Na wskazaną okoliczność zostanie spisany protokół.

#### § 4

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonaną usługę, które wyliczone zostanie wg cen jednostkowych brutto stanowiących koszt jednokrotnego koszenia zawartych w ofercie, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za jedno koszenie dróg, cmentarzy i terenów zielonych wynosi ..... zł brutto.
2. Wynagrodzenie kosztorysowe za jedno koszenie zlecane w ramach funduszu sołeckiego zielonych wynosi ..... zł brutto.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur, zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie.
4. Płatność za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 21 dni, licząc od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin wskazany w ust. 4 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.

Faktury należy wstawiać na: Gmina Gubin ul. Obrońców Pokoju 20 , 66-620 Gubin NIP: 9260008977

#### § 5

1. Oprócz przypadków określonych w treści Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych;
  - 2) wszczęcia postępowania upadłościowego, likwidacyjnego Wykonawcy- w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
  - 3) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy- w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie;
  - 4) gdy Wykonawca nie świadczy zleconej usługi bez uzasadnienia przyczyn lub nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie- po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu do podjęcia realizacji przedmiotu umowy;
  - 5) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni- po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu do kontynuowania jej realizacji.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - 1) Zamawiający odmawia, bez podania przyczyny, odbioru przedmiotu umowy;
  - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego terminu zapłaty należności.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego świadczenia i powinno zawierać uzasadnienie

#### § 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu nie wywiązania się z niniejszej umowy:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w realizacji określonego w umowie zlecenia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień ~~opóźnienia~~, zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu;
  - 2) za przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w

wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień przerwy;

- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w §5 w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2
4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 i 2 nie pokrywają szkód .
5. Kara umowna może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania poszczególnych zleceń jeżeli jest to spowodowane: warunkami atmosferycznymi w szczególności klęski żywiołowe; działaniem siły wyższej tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności; nadzwyczajnymi zdarzeniami gospodarczymi niezależnymi od Zamawiającego, których zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 8

1. Zamawiający jest upoważniony do bieżącej kontroli wykonania przez Wykonawcę umowy przez wyznaczonego pracownika .....
2. Ze strony Wykonawcy osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym są:  
- .....

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Spory wynikłe podczas realizacji umowy będą rozpatrzone przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

#### § 11

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**