

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Gubin zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn. „Przeglądy kominiarskie wraz z czyszczeniem przewodów w obiektach stanowiących własność Gminy Gubin” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130.000 zł.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Gubin

NIP: 926 00 08 977
Miejscowość 66-620 Gubin
Ulica: Obrońców Pokoju 20
Adres e-mail: urzad@gminagubin.pl
Strona internetowa: <http://www.gminagubin.pl>
Telefon/Fax +48 68 359-16-40,

2. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych przeglądów kominiarskich wraz z czyszczeniem przewodów w obiektach stanowiących własność Gminy Gubin załącznik nr 3)

Zakres okresowego przeglądu kominiarskiego obejmuje przegląd przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych). Ponadto:

- 1) dokonanie przeglądu zgodnie z art. 62 ust. 1 lit. c Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U.2021.2351 t.j.)- w terminie do końca maja 2023
- 2) cztery razy w roku czyszczenia przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (jeden raz na kwartał), – pierwsze czyszczenie w terminie do końca marca 2023, drugie czyszczenie w terminie do końca czerwca 2023, trzecie czyszczenie w terminie do końca września 2023, czwarte czyszczenie w terminie do 10 grudnia 2023;
- 3) czyszczenie dodatkowe na tzw. „telefon”,
- 4) sporządzenie dodatkowego protokołu i/lub opinii.

Zakres rzeczowy umowy obejmuje również:

- 1) sprawdzenie ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych na całej ich długości wraz z badaniem połączeń urządzeń, przyborów, czopuchów, rur, łączników, drzwiczek kominowych;
- 2) sprawdzenie drożności przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz prawidłowości wlotów i wylotów przewodów,
- 3) czterokrotne czyszczenie przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych wraz z każdorazowym usunięciem sadzy i uporządkowaniem miejsca pracy. Do zakresu należy również zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem lokali podczas prowadzenia czyszczenia ;

- 4) badanie szczelności przewodów;
- 5) sprawdzenie stanu technicznego kominów na strychach i ponad dachami;
- 6) sprawdzanie działania czujników tlenku węgla oraz czujników tlenku węgla i gazu – w terminie do 30 września 2023;
- 7) badanie prawidłowości podłączeń urządzeń do jednego przewodu, a w przypadkach nieprawidłowych podłączeń wskazanie rozwiązań (przełączeń) doprowadzających do stanu prawidłowego,
- 8) badanie siły ciągu /podciśnienia/ przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych przy zamkniętych oknach, za pomocą urządzeń atestowanych, w celu ustalenia czy ciąg zapewnienia prawidłowe funkcjonowanie połączonych urządzeń;
- 9) sprawdzenie występowania właściwych nawiewów w drzwiach łazienek i ubikacji wraz z poinformowaniem Zamawiającego o przysłonięciach kratki wentylacyjnych poprzez np. – sufity podwieszane, szafki wplecione taśmy papierowe itp.;
- 10) niezwłoczne zgłoszenie Zamawiającemu wszystkich stanów zagrożenia;

2. Zamawiający wymaga aby siedziba Wykonawcy zlokalizowana był/a maksymalnie w odległości do 30 km od siedziby Zamawiającego.

3. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Ustawy o ochronie przeciwpożarowej, Prawa budowlanego oraz Polskiej Normy (PN-89/B-1045), z późniejszymi zmianami,
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco opinii kominiarskich na piśmie na żądanie Zamawiającego,
- 3) Wykonawca zobowiązany jest z wyprzedzeniem 3 dni roboczych poinformować Zamawiającego o planowanej kontroli lub planowanym czyszczeniu.
- 4) Wykonawca ma obowiązek dostarczenia do siedziby Zamawiającego protokołów z okresowych przeglądów kominowych, protokołów z czyszczeń przewodów kominowych oraz protokołu zbiorczego, zawierającego ilość protokołów oddanych Zamawiającemu w terminie do dnia obowiązywania umowy,
- 5) Wykonawca ma obowiązek dostarczenia do siedziby Zamawiającego protokołów z okresowych przeglądów kominowych, protokołów z czyszczeń przewodów kominowych na każde żądanie, poprzedzone koniecznością dostarczenia danego dokumentu przez Zamawiającego na wezwanie do odpowiedniego organu,
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia na okres trwania umowy (posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 30 000,00 zł.
- 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za działania lub zaniechania powstałe w związku z powierzonymi mu czynnościami i obowiązkami,
- 8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikające z nienależytego wykonania umowy, zaniechania realizacji umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z umową, sztuką budowlaną lub przepisami prawa,
- 9) na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności w związku z

wykonywaniem zakresu niniejszej umowy, dotyczące pracowników własnych i osób trzecich.

4. Zapłata za usługę będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Termin płatności wynosić będzie do 14 dni od daty dostarczenia zweryfikowanej przez Zamawiającego faktury.

6. Inne istotne warunki zamówienia zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.

7. Dokumenty, jakie wykonawca powinien załączyć do oferty

1. Wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy wg załączonego wzoru – załącznik nr 1.

2. Aktualny odpis właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, aktualny na dzień składania ofert.

3. Pełnomocnictwo do podpisania oferty składa wykonawca, jeżeli oferta podpisana zostanie przez inne osoby niż wynika to z dokumentów rejestrowych.

4. Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 10.12.2023r.

5. Miejsce i termin składania ofert

– formularz ofertowy wraz z załącznikami należy złożyć lub przesłać na adres: Gmina Gubin ul. Obrońców Pokoju 20 66-620 Gubin w terminie **do dnia 07.03.2023r. do godz. 9:30⁰⁰** w zamkniętej kopercie oznaczonej: **„Przeglądy kominiarskie wraz z czyszczeniem przewodów w obiektach stanowiących własność Gminy Gubin”**

Zamawiający dopuszcza również składanie ofert w formie elektronicznej na adres email: urząd@gminagubin.pl

6. Opis sposobu obliczania ceny.

a) cenę oferty wyrażoną w złotych polskich (PLN) należy podać w formularzu ofertowym (zał. nr 1),

b) cena podana w ofercie powinna być ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną oraz zawierać wszystkie podatki oraz inne koszty (załadunek, transport, ważenie, rozładunek opału) z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku,

c) Zamawiający zastrzega sobie niezmiennosc ceny przez okres trwania umowy.

7. Kryterium wyboru oferty – cena -100%.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.

8. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktu z wykonawcą jest:

Lucyna Kusa – tel. 68 359-16-40 wew. 127

Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Gminy Gubin do zawarcia umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Wójt Gminy Gubin
(-) Zbigniew Barski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;
2. Załącznik nr 2 - Umowa wzór
3. Załącznik nr 3 – wykaz obiektów