

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
„Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu”
(prace związane z dokończeniem budowy)

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gubin

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770250

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Obrońców Pokoju 20

1.5.2.) Miejscowość: Gubin

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-620

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: + 48 359 16 40

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminagubin.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gminagubin.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

„Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu”
(prace związane z dokończeniem budowy)

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-48e3855b-ac68-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00095226

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-02-14

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00019245/03/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 „Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu” (prace związane z dokończeniem budowy)

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.11.) Nazwa projektu lub programu:

Inwestycja realizowana jest z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 operacja typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne” w ramach działania „podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”.

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: GK.271.5.2023.DK

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.6.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest ukończenie budowy świetlicy wiejskiej w m. Chlebowo wraz z zagospodarowaniem terenu. Przedmiot zamówienia szczegółowo określa dokumentacja budowlana, która stanowi integralną część SWZ.

Do wykonania zamówienia publicznego wykonawca użyje materiałów dostarczonych we własnym zakresie. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi wyłącznie w oparciu o materiały budowlane zgodne z polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a w ich braku: 1) europejskimi aprobatami technicznymi; 2) wspólnymi specyfikacjami technicznymi; 3) normami międzynarodowymi i 4) innymi technicznymi systemami odniesienia ustanowionymi przez europejskie organy normalizacyjne chyba, że w odniesieniu do danego typu materiału nie sformułowano żadnych wymagań, ewentualnie zaś z: 1) polskimi normami; 2) polskimi aprobatami technicznymi; 3) polskimi specyfikacjami technicznymi. Zamawiający dopuszcza zastosowanie norm równoważnych do w/w norm.

Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań (materiałów, urządzeń równoważnych), albo odmiennych z tym, że ww. rozwiązania (materiały, urządzenia) będą tożsame w kontekście obowiązującego standardu (funkcjonalności, rozwiązań technicznych) dla tych wymaganych przez Zamawiającego. Dopuszcza się produkty o parametrach lepszych od wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia (parametry minimalne). Wykonawca jest wówczas zobowiązany wskazać, że oferowane przez niego rozwiązania (materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku sytuacji, o której mowa w tym punkcie, Zamawiający wymaga złożenia opisu oferowanych rozwiązań (materiałów, urządzeń) wraz z ofertą.

Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia muszą być wykonane zgodnie z: 1) obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zaś ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, 2) zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, 3) obowiązującymi w powyższym zakresie normami, 4) ustalonymi w niniejszym postępowaniu (SWZ) warunkami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie realizacji i odbioru określają:

opis przedmiotu zamówienia, „Budowa świetlicy wiejskiej w Chlebowie wraz z zagospodarowaniem terenu” (prace związane z dokończeniem budowy)

- – załącznik nr 8 do SWZ,

- projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 1 do SWZ.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych stosownie wraz z jego opisem lub normami.

3.10.) Główny kod CPV: 45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

42511110-5 - Pompy grzewcze

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie negocjacji bez ogłoszenia na podstawie: art. 301 ust. 1 pkt 3 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia jeżeli ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia, niewynikająca z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której wcześniej nie można było przewidzieć.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający musi pilnie udzielić zamówienia ze względu na brak możliwości przedłużenia umowy o dofinansowanie.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Bau Design Marek Bohatkiewicz

5.1.2.) Ulica: Śląska 60

5.1.3.) Miejscowość: Gubin

5.1.4.) Kod pocztowy: 66-620

5.1.5.) Województwo: lubuskie

5.1.6.) Kraj: Polska