

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gubin**

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 250 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.**  
**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Gubin.

**Rozdział 2.**  
**WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI**

§ 2.1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zbierania wszystkich powstających na nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem § 11 ust. 7 oraz selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) papieru, makulatury,
- 2) szkła,
- 3) opakowań wielomateriałowych,
- 4) tworzywa sztucznego,
- 5) odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,
- 6) metali,

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wydzielenia następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) przeterminowanych leków,
- 2) chemikaliów,
- 3) zużytych baterii i akumulatorów,
- 4) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 5) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 6) odpadów zielonych,
- 7) zużytych opon,
- 8) odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

3. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości zobowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania.

**Rozdział 3.**  
**RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH ORAZ WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM**

**§ 3.** Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 240 l;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności od 770 l do 1100 l;
- 4) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l;
- 5) pojemniki o pojemności od 5000 do 7000 l;
- 6) pojemniki z tworzywa sztucznego lub worki oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego o rozmiarach 120, 240 i 1100 l.

**§ 4.1.** Ustala się minimalną pojemność pojemnika do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jedno i wielolokalowych, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- 1) do 3 osób – jeden pojemnik w rozmiarze 120 l;
- 2) od 4 osób do 7 osób – jeden pojemnik w rozmiarze 240 l;
- 3) od 8 osób do 12 osób – dwa pojemniki w rozmiarze 240 l i 120 l;
- 4) od 13 osób - dwa pojemniki w rozmiarze 240 l.

2. W przypadku trudności w ustaleniu minimalnego rozmiaru pojemnika do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych przyjmuje się, że na każdą osobę korzystającą z urządzenia należy przeznaczyć pojemność pojemnika w wielkości nie mniejszej niż 30 litrów przy założeniu minimalnej pojemności pojemnika 120 litrów.

**§ 5.1.** Ustala się dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, iż minimalna pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do zbiórki odpadów selektywnie zebranych na terenie nieruchomości musi zapewnić zgromadzenie w nich wszystkich wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-6.

2. Odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-6 należy gromadzić w pojemnikach lub workach w następujący sposób:

- 1) NIEBIESKI z przeznaczeniem na papier,
- 2) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
- 3) BRAZOWY z przeznaczeniem na odpady biodegradowalne,
- 4) ZIELONY z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane.

3. Dopuszcza się, aby odpady ulegające biodegradacji, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 5, zbierać i gromadzić na przydomowych kompostownikach.

**§ 6.** Ustala się dla właścicieli nieruchomości, o których mowa w art. 2 ust 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz właścicieli nieruchomości w innego rodzaju budynkach wielolokalowych, jeśli w lokalach tych zamieszkują mieszkańcy, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, jeżeli z tego pojemnika korzysta:

- 1) od 13 osób do 16 osób - w rozmiarze 2 x 240 l;
- 2) od 17 osób do 24 osób - w rozmiarze 3 x 240 l;
- 3) od 25 osób do 30 osób - w rozmiarze 1100 l;
- 4) od 31 osób do 35 osób - w rozmiarze 1100 l i 1 x 120 l;
- 5) od 36 osób do 40 osób - w rozmiarze 1100 l i 1 x 240 l;
- 6) od 41 osób - w rozmiarze 1100 l i 2 x 240 l.

**§ 7.1.** Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości, na chodnikach albo w innym miejscu publicznym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu której dany odpad pochodzi w terminach wyznaczonych harmonogramem odbioru tych odpadów.

2. Ust. 1 stosuje się odpowiednio do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 8.1. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania na terenie nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości:

- 1) nie mniej niż 120 l dla lokali handlowych, gastronomicznych, ulicznych punktów szybkiej obsługi, zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych,
- 2) nie mniej niż 120 l dla podmiotów działalności leczniczej,
- 3) dla hoteli, pensjonatów 20 l na każde miejsce hotelowe, nie mniej niż 240 l,
- 4) 3 l na każdą osobę w związku z nauką na terenie placówki oświatowej każdego typu nie mniej niż 120 l,
- 5) 30 l na każdą działkę w przypadku ogrodów działkowych, jednak nie mniej niż 1100 l,
- 6) 20 l na każde łóżko w przypadku szpitali, domów opieki społecznej, jednak nie mniej niż 1100 l,
- 7) 40 l na każde stanowisko handlowe poza budynkami, nie mniej niż 240 l.

2. Dopuszcza się stosowanie do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych innej konfiguracji pojemników, niż zostały określone w ust. 1 przy zachowaniu minimalnej pojemności określonej w ust. 1.

§ 9. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na drogach publicznych:

- 1) w terenie niezabudowanym - 20 l,
- 2) w terenie zabudowanym - od 20 l do 70 l.

2. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych ustawiane na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych powinny być umieszczane zgodnie z poniższymi wymaganiami:

- 1) w parkach, na placach parkingowych, skwerach 1 pojemnik o pojemności minimum 20 litrów powinien być lokalizowany w miejscach przyległych do ciągów komunikacyjnych i przypadać na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) na drogach winny być ustawione w sposób nie kolidujący z ruchem pieszych lub pojazdów,

§ 10. 1. Pojemniki oraz worki należy umieszczać na terenie nieruchomości, z której zbierane są odpady oraz udostępnić podmiotowi odbierającemu odpady swobodnego dostępu, a w przypadku gdy jest to niemożliwe wystawić pojemniki oraz worki przed wejście na teren nieruchomości w dniu odbioru odpadów zgodnie z harmonogramem wywozu.

#### **Rozdział 4.**

### **CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSOBY POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO**

§ 11.1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych zobowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z pojemników z terenów wiejskich z częstotliwością co najmniej raz w miesiącu.

3. Właściciele nieruchomości w budynkach wielolokalowych zobowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z pojemników z terenu nieruchomości z częstotliwością co najmniej 1 raz w miesiącu.

4. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z pojemników z terenu nieruchomości z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu.

5. Właściciele nieruchomości wymienionych w ust. 2 i 4, zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-6, co najmniej raz w miesiącu.

6. Właściciele nieruchomości wymienionych w ust. 3, zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-6, co najmniej raz w miesiącu.

7. Odpady, które wymieniono w § 2 ust. 2 pkt 1 - 8 należy wydzielić ze strumienia odpadów i pozbyć się poprzez dostarczenie ich w godzinach otwarcia punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie gminy.

#### **Rozdział 5.**

### **INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI**

§ 12. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady.

#### **Rozdział 6.**

### **INNE WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI**

§ 13. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 14. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego;
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;
- 2) gdy naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepelnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości nieposiadający przydomowych oczyszczalni, a posiadający zbiornik bezodpływowy bez możliwości podłączenia do sieci kanalizacji obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

#### **Rozdział 7.**

### **OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE**

§ 16.1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) utrzymywanie zwierząt w sposób nie stwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku,
- 2) zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz oraz oznaczenie tablicą ostrzegawczą ogrodzonej nieruchomości, na terenie której przebywa pies bez uwięzi,
- 3) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich, jak drogi, chodniki, podwórka, parki i tereny zielone, obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

2. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi, a psy ras uznanych za agresywne lub psy wzbudzające zagrożenie, także w kagańcu.

## **Rozdział 8.**

### **WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

§ 17. Na terenie gminy dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem nieruchomości:

- 1) o zabudowie wielorodzinnej;
- 2) o zabudowie jednorodzinnej, położonych na terenach o zabudowie wielorodzinnej;
- 3) na których usytuowane są budynki zamieszkania zbiorowego;
- 4) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej.

§ 18. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej możliwe jest pod warunkiem, że utrzymujący zwierzęta gospodarskie zapewni:

- 1) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych,
- 2) posiadanie budynku spełniającego wymogi ustawy prawo budowlane i ustawy o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 4) niepowodowanie uciążliwości, w szczególności zapachowych, hałasu dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich. oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:
  - a) zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt,
  - b) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,

## **Rozdział 9.**

### **OBSZARY I TERMIN DERATYZACJI**

§ 19. 1. Właściciel, posiadacz lub zarządzający nieruchomością są obowiązani utrzymywać ją w należytych stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, w szczególności zwalczając gryzonie, insekty i szkodniki.

2. Obowiązkowej deratyzacji podlegają: wielorodzinne budynki mieszkalne, obiekty użyteczności publicznej, zabudowania gospodarskie, w których jest prowadzona produkcja rolna, sklepy, warsztaty i obiekty przemysłowe.

3. Deratyzacja przeprowadzana jest co najmniej raz w roku w okresach: wiosennym – marzec/kwiecień lub jesiennym – wrzesień/październik.

4. Obowiązek przeprowadzenia deratyzacji spoczywa na właścicielach nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeb.

**Rozdział 10.**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 20.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gubin.

**§ 21.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

**WICEPRZEWODNICZĄCA RADY**

  
**Kamila Kurczak**