

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

Stan na 31.12.2015r.

**I. Dane ogólne**

1. Liczba ludności	7 407
2. Powierzchnia gminy /ha/	37 973
3. Ilość sołectw /wsi/	46/48
4. Ilość gospodarstw rolnych	1 017
5. Komunalne ujęcia wody	8
6. Kanalizacja	2
7. Gazociąg	1
8. Ilość zespołów szkół	3
9. Ilość uczniów w zespołach	553
10. Ilość gimnazjów	3
11. Ilość uczniów w gimnazjum	205
12. Ilość szkół podstawowych	5
13. Ilość uczniów w szkołach podstawowych	521
14. Liczba bibliotek	1
15. Liczba przychodni i ośrodków zdrowia	5
16. Gminne urządzenia sportowe	10
17. Długość dróg gminnych /km/	107
18. Przystanki i wiaty PKS	61
19. Cmentarze komunalne	3
20. Kompleks sportowy „Orlik”	1
21. Szkolne place zabaw z programu rządowego „Radosna szkoła”	5
22. Szkolne place zabaw projekt „Przedszkole przy szkole w Gminie Gubin”	6

**Objaśnienia do informacji ogólnej o stanie mienia komunalnego**

Gmina Gubin zajmuje powierzchnię 37.973 ha, na obszarze której w 48 wsiach zamieszkuje 7.407 osób. Na terenie gminy istnieją 3 zespoły szkół, w skład których wchodzi 3 szkoły podstawowe i 3 gimnazja. Poza tym funkcjonują 2 szkoły podstawowe. Ogólnie do gminnych szkół uczęszcza 726 uczniów. Na terenie gminy działa 1 biblioteka gminna, 6 Klubów Sportowych, które mają do dyspozycji 5 boisk sportowych. Ponadto Gmina Gubin dysponuje 1 boiskiem wielofunkcyjnym, 4 siłowniami zewnętrznymi, 1 kompleksem sportowym „Orlik” w Chlebowie, 5 szkolnymi placami zabaw powstałymi w ramach programu rządowego „Radosna szkoła” oraz 6 placami zabaw, które powstały w ramach projektu „Przedszkole przy szkole w Gminie Gubin”.

Gmina Gubin posiada 135,71 km sieci wodociągowej rozdzielczej, kanalizację obsługującą 2 wsie, gazociąg dla 1 wsi, 107 km dróg gminnych, 3 cmentarze, 61 przystanków i wiat przystankowych.

## II. Wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2015r.

### 1. Grunty

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość
1.	Grunty w uprawie		28 311,34 zł
2.	Zadrzewienia i zakrzewienia		2 191,32 zł
3.	Grunty pod budynkami		170 370,00 zł
4.	Tereny zieleni	29,018	5 545,12 zł
5.	Tereny niezabudowane		1 300 890,00 zł
6.	Grunty pod remizami	1,7189	34 378,00 zł
7.	Grunty pod świetlicami	4,0105	99 890,22 zł
8.	Grunty pod wodami stojącymi	5,76	1 099,30 zł
9.	Grunty pod rowami melioracyjnymi		14 955,20 zł
10.	Nieużytki	4,6975	895,83 zł
11.	Tereny różne	28,1814	5 569,25 zł
12.	Działka pod budynkiem przeznaczonym na biura		76 263,29 zł
13.	Grunty pod szkołami		128 234,38 zł
14.	Grunty pod wiejskimi ośrodkami zdrowia		34 264,00 zł
15.	Grunty pod hydroforniami i oczyszczalnią	12 działek	130 657,60 zł
16.	Tereny komunikacyjne	0,0396	4 836,60 zł
	<b>Razem</b>		<b>2 038 351,45 zł</b>

### 2. Budynki i lokale

Lp.	Wyszczególnienie	Sztuki	Wartość
1.	Budynki wiejskich ośrodków zdrowia	5	662 643,75 zł
2.	Budynki mieszkalne	41	587 875,42 zł
3.	Budynki szkolne	10	6 505 540,04 zł
4.	Budynki hydroforni i oczyszczalni	2	36 131,68 zł
5.	Budynki świetlic	27	3 133 833,98 zł
6.	Szatnie sportowe	4	586 180,12 zł
7.	Budynek z przeznaczeniem na biura	1	26 165,02 zł
8.	Budynki gospodarcze	29	92 148,63 zł
9.	Przystanki i wiaty	61	313 253,17 zł
10.	Budynki strażnic przeciwpożarowych	6	416 760,75 zł
	<b>Razem:</b>		<b>12 360 532,56 zł</b>

### 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość / szt.	Wartość
1	Budowle i urządzenia wodnomelioracyjne	10.719,70	1 915 590,00 zł
2	Oczyszczalnia ścieków i sieć kanalizacyjna		3 414 816,93 zł
3	Przydomowe oczyszczalnie ścieków	133	2 017 224,90 zł
4	Drogi kołowe /ha/	462,63	7 317 607,41 zł
5	Studnie	16	102 567,64 zł
6	Studnie głębinowe	4	299 212,73 zł
7	Oświetlenie uliczne		663 650,33 zł
8	Sieć gazowa Komorów	1	66 896,26 zł
9	Rurociąg burzowy w Mielnie	1	17 200,00 zł
10	Ogrodzenia, parkany, utwardzenia, szamba		581 466,88 zł
11	Wyposażenie placów zabaw		751 357,35 zł
12	Szkolne place zabaw – „Radosna szkoła”	5	538 577,24 zł
13	Mosty	15	1 048 168,42 zł
14	Przepusty	48	119 000,00 zł
15	Chodniki	3	167 312,72 zł
16	Rurociąg betonowy odwadniający drogę w Stargardzie Gubińskim	1	17 000,00 zł
17	Sieć wodociągowa		10 971 755,32 zł
18	Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Sękowicach		237 487,81 zł
19	Kompleks sportowy „Orlik” w Chlebowie		1 146 113,21 zł
20	Hydrofornie i SUW	8	4 675 845,95 zł
21	Place zabaw – „Przedszkole przy szkole w Gminie Gubin”		211 370,41 zł
	<b>Razem:</b>		<b>36 280 221,51 zł</b>

#### 4. Środki transportowe, sprzęt specjalistyczny

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Wartość
1	Autobusy	1	134 200,00 zł
2	Samochody	4	306 276,00 zł
3	Środki transportowe w OSP: - 6 samochodów - 3 przyczepy - motopompy		171 223,76 zł
4	Ciągniki	4	126 347,87 zł
5	Agregaty prądotwórcze	4	45 227,11 zł
6	Zgrzewarki	2	106 963,00 zł
7	Przyczepy specjalistyczne	7	81 786,50 zł
8	Pługi	3	23 294,82 zł
9	Posypywarka	1	27 300,00 zł
10	Sprzęt specjalistyczny		371 991,32 zł
11	Sprężarki i pompy		44 255,38 zł
	<b>Razem:</b>		<b>1 438 865,76 zł</b>

### III. Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego od poprzedniej informacji.

#### 1. Przychody:

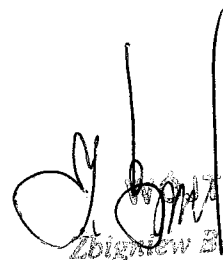
1.	Działka nr 75/4 Pleśno o powierzchni 0,0447h	4 200,00 zł
2.	Działka nr 14/3 Luboszyce o powierzchni 0,05ha	1 250,00 zł
3.	Termomodernizacja budynku gimnazjum w Czarnowicach	801 413,40 zł
4.	Zakup nieruchomości z przeznaczeniem na świetlicę w Luboszycach	3 750,00 zł
5.	Rozbudowa świetlicy w Polanowicach	28 129,71 zł
6.	Remont świetlicy wiejskiej w Starosiedlu	125 791,26 zł
7.	Rozbudowa budynku OSP Strzegów pełniącego funkcję świetlicy	367 576,36 zł
8.	Przebudowa drogi gminnej w Sieńsku	163 471,56 zł
9.	Rozbudowa i uzupełnienie oświetlenia ulicznego na terenie gminy	24 789,99 zł
10.	Ogrodzenie i parking przy świetlicy wiejskiej w Wielotowie	17 625,60 zł
11.	Szambo przy świetlicy wiejskiej w Jaromirowicach	14 385,58 zł
12.	Ogrodzenie zbiornika ppoż. w Budoradzu	2 699,92 zł
13.	Ogrodzenie placu zabaw w Kozowie	5 428,16 zł
14.	Ogrodzenie placu zabaw w Pleśnie	7 849,99 zł
15.	Ogrodzenie boiska w Nowej Wiosce	8 094,00 zł
16.	Budowa boiska do piłki siatkowej w Kopernie	11 110,82 zł
17.	Ogrodzenie placu zabaw w Grochowie	3 942,29 zł
18.	Ogrodzenie przy świetlicy wiejskiej w Polu	3 599,35 zł
19.	Wyposażenie i doposażenie placów zabaw	90 793,29 zł
20.	Urządzenia siłowni zewnętrznych	45 811,35 zł
21.	Budowa i doposażenie altan na terenie gminy	21 823,84 zł
22.	Budowa przyłącza wodociągowego w Drzeńsku Małym	15 766,19 zł
23.	Doposażenie terenu przy świetlicy w Sękowicach	15 432,06 zł
24.	Modernizacja SUW w Sękowicach, Wałowicach, Mielnie	117 726,92 zł
25.	Budowa biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków w Dzikowie	157 444,80 zł
26.	Budowa kolektora sanitarnego Sękowice-Gubin	291 505,19 zł
27.	Modernizacja przepompowni ścieków w Sękowicach	29 983,71 zł
28.	Zakup zagęszczarki dwukierunkowej	25 215,00 zł
	<b>Razem:</b>	<b>2 406 610,34 zł</b>

2. **Rozchody:**

1.	Zamiana gruntu Pleśno nr działki 75/6 o powierzchni 0,2077ha	39,64 zł
2.	Wycofanie z użytkowania trampoliny w Dzikowie	708,00 zł
	<b>Razem:</b>	<b>747,64 zł</b>

**IV. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych na dzień 31.12.2015r.**

1.	Dochody uzyskane z tytułu sprzedaży	221 075,22 zł
2.	Dochody uzyskane z tytułu użytkowania wieczystego	1 699,40 zł
3.	Dochody z tytułu najmu, dzierżawy	172 983,55 zł
4.	Dochody uzyskane z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	11 900,00 zł
5.	<b>Razem</b>	<b>407 658,17 zł</b>

  
Zbigniew Burski