

z dnia 31 marca 2016 r.


w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Gubin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2015r., poz. 1515 tj. ze zm. / oraz art. 229 pkt 3, art.237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016r., poz. 23 tj./ Rada Gminy Gubin uchwała, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej uznaje się za bezzasadną skargę na działalność Wójta Gminy Gubin w przedmiocie braku wyjaśnień w kwestii wydzierżawienia części nieruchomości przez współwłaścicieli oraz sposobu naliczenia podatku od nieruchomości stanowiącej współwłasność.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA RADY
Dorota Prugar-Wasielewska

UZASADNIENIE

Skarżący pismem z dnia 24-02-2016 r. skierowanym do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego wnieśli skargę na działalność Wójta Gminy Gubin w przedmiocie braku wyjaśnień w kwestii wydzierżawienia części nieruchomości przez współwłaścicieli oraz sposobu naliczania podatku od nieruchomości stanowiącej współwłasność. Dnia 01-03-2016r. Lubuski Urząd Wojewódzki na podstawie art. 229 pkt 3 kodeksu postępowania administracyjnego przekazał skargę do Rady Gminy Gubin.

W ocenie Rady Gminy skarga na bezczynność Wójta Gminy Gubin nie jest zasadna. Sprawa dotyczy stosunków własnościowych nieruchomości, do rozstrzygania których organ Gminy nie posiada kompetencji, a kwestie sporne co do zniesienia współwłasności podlegają orzecznictwu sądów powszechnych.

Po dokonaniu analizy dokumentacji sprawy ustalono, że Skarżący otrzymali odpowiedź pisemną na składane w Urzędzie Gminy podania. Na pismo z dnia 31-08-2015 zgodnie z prośbą Skarżących w dniu 04-09-2015 wysłano zawiadomienie o nadaniu numeru domu oraz dn. 09-09-2015 wezwano strony do złożenia korekty informacji na podatek rolny oraz podatek od nieruchomości. W kwestii podatku od nieruchomości przeprowadzono postępowanie wyjaśniające, w tym kontrolę podatkową (dnia 22-09-2015 wysłano zawiadomienie o przeprowadzeniu oględzin, dnia 05-10-2015r. wysłano informacje, iż toczy się postępowanie wyjaśniające). O wszelkich czynnościach strony były powiadamiane zgodnie z ustawą Ordynacja Podatkowa.

W tym stanie rzeczy skargę uznano za bezzasadną.

Pouczenie: Poucza się skarżącego, że w myśl art. 239 KPA, w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wniesienia nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomienia skarżącego.