

**Protokół nr XII/2011**  
**z przebiegu obrad XII Sesji Rady Gminy**  
**odbytych w dniu 29 września 2011r.**

Stan Rady Gminy 15 radnych, w Sesji udział wzięło 13 radnych.

Ponadto w Sesji udział wzięli goście zaproszeni:

- |                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1. Zbigniew Barski          | Wójt Gminy                     |
| 2. Alicja Antkiewicz        | Radca Prawny UG                |
| 3. Anna Kowaluk             | Skarbnik Gminy                 |
| 4. Leonard Tumiłowicz       | Sekretarz UG                   |
| 5. Boguława Tulimowska      | Kierownik Referatu UG          |
| 6. Jerzy Kwaśny             | Kierownik Referatu UG          |
| 7. Aldona Robowska          | Kierownik OPS                  |
| 8. Alicja Kwiatkowska – Bąk | Inspektor UG                   |
| 9. Roman Sikora             | Radny Powiatu                  |
| 10. Mariusz Jankowiak       | Kierownik ZUK w Polanowicach   |
| 11. Oleg Sanocki            | Redaktor wiadomości Gubińskich |
| 12. Anieli Nesterowicz      | Sołtys                         |
| 13. Teresa Stadnik          | Sołtys                         |
| 14. Edyta Puchałko          | Sołtys                         |
| 15. Edyta Zajkowska         | Sołtys                         |
| 16. Tadeusz Sarnecki        | Sołtys                         |
| 17. Henryk Gawron           | Sołtys                         |

Stan Rady Gminy to 15tu radnych, obecnych 13 radnych sprawia, że Sesja Rady Gminy jest prawomocna do podejmowania wszelkich uchwał decyzji i ustaleń.

Obecność na Sesji dokumentują listy obecności radnych i gości, które stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Do punktu 1:**

**Otwarcie i przyjęcie porządku obrad XII Sesji Rady Gminy.**

Przewodniczący Rady Gminy Zbigniew Zygałło otworzył XII Sesję Rady Gminy o godz. 10.00. Stan Radnych 15 obecnych 13. Sesja Rady Gminy jest prawomocna do podejmowania wszelkich uchwał, decyzji i ustaleń. Przewodniczący Rady Gminy przywitał radnych, Wójta, pracowników Urzędu i zaproszonych gości. Poinformował, że Sesja Rady Gminy jest nagrywana, następnie przedstawił porządek obrad wprowadzając punkt dodatkowy punkt, dotyczący uchwały która wpłynęła do Biura Rady na siedem dni przed planowaną XII Sesją Rady Gminy w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2011 rok. Przewodniczący rady zaproponował zdjęcie z porządku obrad punktu 5 który dotyczy informacji na temat kształtowania się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2011r. gdyż informacja ta nie została przedstawiona na wszystkich Komisjach Rady Gminy. Projekt uchwały dotyczący określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie/wynajem w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn.ewid.323/15 położonej obręb Żenichów, także zaproponował zdjęcie z porządku obrad. Przewodniczący Rady Zbigniew Zygałło poddał porządek obrad pod głosowanie, który został przegłosowany przez radnych 13 za, tj. jednogłośnie. Podczas otwarcia Sesji Przewodniczący Rady Zbigniew Zygałło w imieniu Rady Gminy podziękował Sekretarzowi Urzędu Gminy za wieloletnią współpracę na rzecz Urzędu i Gminy. Radny Stanisław Fudyma zaproponował aby Radni przed zakończeniem Sesji zwiedzili remontowany zabytkowy kościół w Sękowicach.

## **Do punktu 2:**

### **Odpowiedzi na interpelację i zapytania radnych.**

Odpowiedzi na interpelację i zapytania radnych udzielił Pan Jerzy Kwaśny Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej.

Jerzy Kwaśny Kierownik Referatu UG – w związku ze złożoną interpelacją przez radnego Szymona Naglika i Daniela Zołoteńko która dotyczyła wyspanie tłuczniem drogi w Kozowie, informuję, iż w tym roku z braku środków w budżecie jest to niemożliwe. Następna interpelacja również od Szymona Naglika i Daniela Zołoteńko dotyczyła autobusu który wjeżdżałby do miejscowości Sadzarzewice, w tym roku jest to nie możliwe ale od przyszłego roku będzie szansa na to aby autobus wjeżdżał do Sadzarzewic oraz interpelacja która dotyczyła nieprzejezdnego odcinka drogi gminnej, który jest nieprzejezdny i ustawienie

zakazu wjazdu pojazdów które przekraczają 7 ton, informuję, iż naprawa odcinka drogi jest w tym roku niemożliwa, co do ustawienia znaku to podobnie jak w Sękowicach trwają uzgodnienia.

### **Do punktu 3:**

#### **Interpelacje i zapytania radnych.**

**Radny Edward Szafrński** – w imieniu mieszkańców Wałowic mam prośbę o naprawę pobocza drogi przy drodze wojewódzkiej w rejonie sklepu do krzyżówki w kierunku Chlebowa.

**Radny Krzysztof Irisik** – w imieniu mieszkańców Czarnowic składam interpelacje dotyczącą niebezpieczeństwa występującego na drodze przy której znajduje się plac zabaw. Proszę o postawienie znaku ( „Agatka” lub „Uwaga dzieci”) w celu ograniczenia prędkości i zachowania szczególnej ostrożności przez kierowców. Druga prośba dotyczy, aby w miejscowości Czarnowice postawić znak „Uwaga radar, kontrolowana prędkość pojazdu”. Następną prośbą dotyczy zabezpieczenia dziur które wytworzyły się podczas budowania chodnika, niektóre kratki ściekowe umiejscowione są 20cm w głąb chodnika, jest to problem dla mieszkańców gdyż jest to niebezpieczeństwo złamania np. nogi.

**Radny Ryszard Eret** – pierwsza interpelacja skierowana jest do pana Wójta, którego zapraszam na zebranie wiejskie w miejscowości Jaromirowice które odbędzie się 10 października o godz. 18.30. Druga interpelacja dotyczy doświetlenia w postaci trzech lamp miejscowości Jaromirowice i Drzeńsk Mały. Trzecia prośba związana jest z boiskiem w Jaromirowicach. Mieszkańcy Jaromirowic skarżą się, że boisko jest zamykane i udostępnianie tylko dla Klubu ALFA Jaromirowice, dlatego zwracam się do Wójta o pisemną odpowiedź kto może korzystać z boiska w Jaromirowicach, do kogo należy boisko, czy my jako mieszkańcy możemy korzystać czy tylko zarząd Klubu i piłkarze. Do wszystkich boisk w gminie zatrudniana jest osoba gospodarcza, proszę także o zakres obowiązków tej osoby, czy może wykonywać także prace na wsi, kto zajmuje się jego kontrolą i czy może parę dni spędzić na wsi w Jaromirowicach bądź w innej przy pracach porządkowych.

Wójt Gminy Zbigniew Barski udzielił odpowiedzi na interpelację radnego Ryszarda Eret.

**Wójt Gminy Zbigniew Barski** – na doświetlenie trzeba będzie zrobić dokumentację, ale dopiero w przyszłym roku, w tym roku jest to już niemożliwe. Jeśli chodzi o boisko w Jaromirowicach, to przeprowadziliśmy rozmowy między klubem ALFA Jaromirowice a

Sołtysem wsi Jaromirowice Panem Piotrem Eret, podczas tej rozmowy Sołtys wyszedł ze spotkania, została sporządzona notatka służbowa i udzielona pisemna odpowiedź na zadawane pytania przez radnego Ryszarda Eret. Jeśli chodzi o to kto może korzystać z boiska w Jaromirowicach to informuję, że boisko jest w użyteczności klubu ALFA Jaromirowice. Pierwszy raz dochodzi do konfliktu pomiędzy klubem sportowym a wsi, bo do tej pory nie mieliśmy takiego konfliktu, i przyznam, że nie wiem w jaki sposób rozwiązać tą sytuację, brak jest współpracy pomiędzy wsią a klubem sportowym.

**Radny Ryszard Eret** – proszę Pana Wójta o pisemną odpowiedź.

**Radny Leszek Tomaszewicz** – proszę Pana Wójta o poczynania co do kopalni, ponieważ mieszkańcy dopytują się o sytuację kopalni.

**Radna Anna Durawa** – złożyła dwie interpelacje.

a) w imieniu mieszkańców Chlebowa i Łomów zwracam się z prośbą o zorganizowanie spotkania z przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich, Zarządu Dróg Powiatowych oraz z osobami odpowiedzialnymi za stan dróg wewnętrznych w naszej Gminie. Tematem spotkania będzie:

Fatalny stan naszych dróg- jak i kiedy planuje się go poprawić? Proszę, aby spotkanie zorganizować jeszcze w październiku w godzinach wieczornych (gdy ludzie wrócą z pracy) i poinformować odpowiednio wcześniej mieszkańców o terminie.

b) w poprzedniej jeszcze kadencji Jan Konstanty złożył interpelację w sprawie remontu dachu na budynku gminnym znajdującym się w Chlebowie 18. Od tamtej pory jesteśmy zapewniani, że materiały na remont są zakupione i już za chwilę dach zostanie naprawiony. Taka sytuacja trwa już drugi rok, jednak do tej pory nie rozpoczęto remontu. Budynek ten zamieszkuje samotna, starsza kobieta, która nie potrafi sama poradzić sobie z tym problemem.

Zapytuję: kiedy zostanie wyremontowany dach na budynku gminnym w Chlebowie nr 18?

Wymienione interpelacje zostały złożone na piśmie.

**Radna Mirosława Strzelbicka złożyła cztery interpelacje.**

a) mieszkańcy Kujawy zwracają się z zapytaniem, czy i na jakim etapie prowadzone SA rozmowy o miejscowości Kujawa, pomiędzy Burmistrzem Miasta Lubsko a Wójtem Gminy Gubin. Sprawa dotyczy przekazania miejscowości Kujawa Gminie Gubin.

b) mieszkańcy Stargardu Gubińskiego i Kujawy zwracają się z prośbą o wyznaczenie miejsca przejścia dla pieszych w Stargardzie Gubińskim na drodze wojewódzkiej. Prośbę tą motywuję zwiększeniem bezpieczeństwa mieszkańców Stargardu Gubińskiego i Kujawy.

c) mieszkańcy Stargardu Gubińskiego zwracają się z prośbą ustawienia słupa energetycznego przy drodze wojewódzkiej. Nieoświetlona odległość między budynkiem nr 1 a budynkiem nr 2 500m. W związku z brakiem chodnika i nieoświetlonego odcinka drogi bezpieczeństwo mieszkańców jest zagrożone utratą zdrowia a nawet i życia.

d) sołectwo Stargard gubiński zwraca się z prośbą o zabezpieczenie finansów w budżecie przyszłego roku na remont dachu w świetlicy w Stargardzie Gubińskim. Prośba ta motywowana jest tym, iż dach przecieka co powoduje wlewanie się wody na salę, a w rezultacie do zniszczenia już wyremontowanego obiektu.

Wymienione interpelacje zostały złożone na piśmie.

#### **Do punktu 4:**

#### **Informacja Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

**Wójt Gminy Gubin** – w tym punkcie odpowiem na interpelacje złożoną przez radnego Leszka Tomaszewicza dotyczącą sytuacji kopalni.

W dniu 28 maja 2007 r. dr Erhard Hoche, działając w imieniu przedsiębiorstwa pod nazwą Prometheus GmbH Strobotzer Hauptstrasse 30 03046 Cottbus, złożył wnioski o sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin, oraz o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin. Przedmiotem wniosków było wyznaczenie terenów elektrowni wiatrowych jako obiektów infrastruktury technicznej z obszarem oddziaływania oraz określenie przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów objętych planem. Wnioski dotyczyły obszarów Bieżyce – Żenichów – Plešno, Wałowice – Drzeńsk Wielki – Drzeńsk Mały, Stargard Gubiński. We wnioskach inwestor zobowiązał się do poniesienia kosztów opracowania.

13 września 2007 r. Rada Gminy w Gubinie uchwałami IX/27/2007, IX/28/2007, IX/29/2007 przystąpiła do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przedmiotem uchwał było wyznaczenie terenów elektrowni wiatrowych. 15 listopada 2007 r. Rada Gminy w Gubinie uchwałami X/36/07, X/37/07, X/38/08 przystąpiła

do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin w zakresie dopuszczenia budowy elektrowni wiatrowych.

27 lutego 2008 roku wójt Gminy Gubin zawarł porozumienie z przedsiębiorstwem WBG S.A. z siedzibą w Jaworznie przy ul. Łukowskiej 12, 43-602 Jaworzno, Przedmiotem porozumienia było podjęcie współpracy w zakresie opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gubin, oraz opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszarów pod wydobycie węgla brunatnego. Jednocześnie WBG S.A. zobowiązało się do pokrycia kosztów opracowania dokumentów planistycznych.

W marcu 2008 roku zawarto umowę nr 2007-02 pomiędzy PROMETHEUS GmbH Cottbus (zleceniodawcą), Biurem Planowania Przestrzennego i Usług & MC sp. zoo. z Zielonej Góry (zleceniobiorcą), przy udziale gminy Gubin. Przedmiotem porozumienia jest było wykonanie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gubin oraz projektu planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod fermy wiatrowe. Umowa nie nakładała na gminę zobowiązań finansowych.

30 kwietnia 2008 roku, Urząd Gminy w Gubinie w oparciu o art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wykonując uchwały Rady Gminy z 13 września oraz 15 listopada zawiadomił właściwe organy administracji i instytucje o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

14 maja 2008 roku do Urzędu Gminy w Gubinie wpłynął wniosek "PORT" S.A. ul. Gdyńska 1a 66-620 Gubin o przystąpienie do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Starosiedle i Gębice z przeznaczeniem pod elektrownie wiatrowe. We wniosku Prezes Zarządu Spółki Jerzy Galewski zobowiązał się do pokrycia kosztów opracowania.

W lipcu 2008 roku zawarto 3 porozumienia pomiędzy PROMETHEUS GmbH Cottbus, Biurem Planowania Przestrzennego i Usług & MC sp. zoo. z Zielonej Góry, spółkami zależnymi od PROMETHEUS GmbH, w zależności od terenu przeznaczonego do opracowania:

1. Ferma Wiatrakowa Gubin Południowy Wschód sp. z oo. ul. Kupiecka 49/3 65-058 Zielona Góra,
2. Ferma Wiatrakowa Gubin Północny Wschód sp. z oo. ul. Kupiecka 49/3 65-058 Zielona Góra,
3. Ferma Wiatrakowa Stargard Gubiński sp. z oo. ul. Kupiecka 49/3 65-058 Zielona Góra,

Porozumienia były zawarte przy udziale Gminy Gubin reprezentowanej przez Edwarda Aksamitowskiego Wójta Gminy Gubin przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Anny Kowaluk. Przedmiotem porozumień było przekazanie praw i obowiązków PROMETHEUS GmbH na spółki zależne wynikających z umowy 2007-02 z marca 2008 r.

11 lipca 2008 roku spółki zależne od PROMETHEUS GmbH złożyły wnioski o dokonanie zmian w studium uwarunkowań i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zmiany miały polegać na zwiększeniu obszaru zajętego pod elektrownie wiatrowe.

28 lipca 2008 roku WBG S.A Jaworzno złożyło wniosek o „Sporządzenie zmiany studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin” w zakresie przeznaczenia pod funkcję eksploatacji złoża węgla brunatnego. Wniosek obejmował tereny obrębów Sadzarzewice, Strzegów, Węgliny, Mielno i Brzozów.

31 października 2008 roku do Urzędu Gminy wpłynął wniosek PWE Gubin sp. z oo. z siedzibą w Sękowicach, dotyczący zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania pod kątem eksploatacji złoża węgla brunatnego „Gubin” i „Gubin-Zasieki-Brody”. Wniosek, zgodnie z załączoną mapą dotyczył obrębów geodezyjnych Koperno, Stargard Gubiński, Witaszkowo, Starosiedle (Sieńsk), Wielotów, Luboszyce, Kozów, Jazów,

Polanowice, Sękowice, Sadzarzewice, Grabice, Nowa Wioska, Brzozów, Węgliny, Mielno, Strzegów, Póżna, Markosice.

11 grudnia 2008 roku Rada Gminy w Gubinie przyjęła uchwałę o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin w zakresie rozwiązań przestrzennych związanych z budową elektrowni opalanej węglem brunatnym lub produktami z węgla brunatnego i niezbędnymi instalacjami wraz z kopalnią odkrywkową węgla brunatnego. Zakres opracowania pokrywał się z wnioskiem PWE Gupin sp. z oo.

29 grudnia 2008 roku „PWE Gubin” sp. z oo. rozszerzyło poprzedni wniosek, o budowę elektrowni opalanej węglem brunatnym lub produktami węgla brunatnego.

30 grudnia 2008 r. Rada Gminy zwiększyła obszar opracowań planistycznych zgodnie z wnioskami spółek zależnych od PROMETHEUS GmbH., oraz przystąpiła do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin i opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wnioskiem Port S.A w Gubinie.

24 marca 2009 roku Wójt Gminy Gubin przy kontrasygnacie Skarbnika zawarł porozumienie z PWE Gubin sp. z oo. z siedzibą w Sękowicach. Przedmiotem porozumienia było między innymi finansowanie opracowania planistycznego związanego ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin. W myśl porozumienia PWE Gubin zobowiązało się do partycypowania w kosztach opracowania zmiany studium, do kwoty 180.000 zł netto.

28 września 2009 r. została podpisana propozycja porozumienia między Wójtem Gminy (przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy) oraz PWE Gubin sp. z oo. w zakresie współpracy przy budowie kompleksu energetycznego.



20 lipca 2009 r. została zawarta umowa nr 342/8/09 pomiędzy Gminą Gubin a Biurem Planowania Przestrzennego i Usług & MC sp. z oo. Zielona Góra przedmiotem umowy było „opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gubin” Kwotę wynagrodzenia za wykonanie pracy określono na 219.600 zł brutto, podpisanie umowy poprzedziła procedura zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych. Zgodnie z przyjętym harmonogramem Gmina Gubin wpłaciła kwotę około 130 tys. zł.

W związku z przyjęciem w dniu 20 stycznia 2011 r. uchwały Rady Gminy w Gubinie IV/12/2011 w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/97/2008 z dnia 11 grudnia 2008 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gubin” Wójt Gminy odstąpił od umowy 342/8/09 z dnia 20 lipca 2009 r. zawartej z Biurem Planowania Przestrzennego i Usług & MC sp. z oo.

W dniu 21 marca 2011 roku PORT S.A w Gubienie złożyło w tutejszym urzędzie wykaz kosztów poniesionych przez przedsiębiorstwo przy realizacji projektu „Farma Wiatrowa Starosiedle”. Sumę kosztów przedsiębiorstwo wyliczyło na kwotę 859.800 zł.

#### **Do punktu 5:**

**Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2011 roku.**

Punkt ten został skreślony z porządku obrad.

#### **Do punktu 6:**

Przedstawienie i przyjęcie uchwał przygotowanych pod obrady XII Sesji rady Gminy.

a) Wójt Gminy Zbigniew Barski przedstawił projekt uchwały w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego – Zakładu Usług Komunalnych w Polanowicach, uzasadniając decyzję likwidacji, ZUK w Polanowicach zostanie włączony w struktury Urzędu Gminy, gdyż po zmianie przepisów ZUK może realizować tylko zadania Gminy, natomiast nie może wykonywać już działalności zarobkowej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Zygadło poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała została przyjęta 11 głosami za, przy 2 –dwóch wstrzymujących.

b) punkt ten został skreślony z porządku obrad.

c) punkt ten został skreślony z porządku obrad.

Do punktu 7:

Projekt Uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2011r.

Skarbnik Gminy Anna Kowaluk przedstawiła projekt uchwały wyjaśniając zmiany w budżecie gminy na 2011rok.

Przewodniczący Rady Zbigniew Zygadło poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała została przyjęta 13 głosami za, tj. jednogłośnie.

**Do punktu 8:**

**Przyjęcie protokołu z odbycia XI Sesji Rady Gminy.**

Radny Senior Stefan Turowski złożył wniosek o przyjęcie protokołu bez odczytywania.

Protokół z XI Sesji Rady Gminy został przyjęty 13 głosami za, tj. jednogłośnie.

**Do punktu 9:**

**Sprawy różne, wolne wnioski.**

Przewodniczący rady Zbigniew Zygadło – chciałbym podziękować Panu Wójtowi, pracownikom Urzędu Gminy, Sołectwom, i tym wszystkim którzy brali udział w przygotowaniach do obchodów roku Kolbiańskiego.

Wójt Gminy Zbigniew Barski- chciałbym podziękować wszystkim którzy zaangażowali się w przygotowania w obchodach roku Kolbiańskiego, a w szczególności Sołectwom którzy poświęcili swój czas na przygotowania. To jak zaangażowały się Sołectwa to jest niesamowite, dziękuję również Kierownikowi oraz całemu Referatowi Gospodarki Komunalnej oraz Zakładowi Usług Komunalnych a także wszystkim pracownikom Urzędu Gminy i Ochotniczym Strażom Pożarnym.

Sołtys Grabic i Luboszyce Edyta Zajkowska – zgodnie z wcześniejszą umową przekazuję kopię pism które kierowałam do Urzędu Gminy.

Pisma stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Zygałło ogłosił przerwę 30 min na przejście do zwiedzanie zabytkowego kościoła w Sękowicach.

**Do punktu 10:**

**Zakończenie posiedzenia Rady Gminy**

Przewodniczący Rady Zbigniew Zygałło o godzinie 12.00 zakończył obrady XII Sesji Rady Gminy.

*AN*

Protokołujący

Przewodniczący