

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Stan na 31.12.2011r.

I. Dane ogólne

1. Liczba ludności	7.399
2. Powierzchnia gminy /ha/	37.973
3. Ilość sołectw /wsi/	48
4. Ilość gospodarstw rolnych	968
5. Komunalne ujęcia wody	8
6. Kanalizacja	2
7. Gazociąg	1
8. Ilość zespołów szkół	2
9. Ilość uczniów w zespołach	241
10. Ilość gimnazjów	1
11. Ilość uczniów w gimnazjum	88
12. Ilość szkół podstawowych	3
13. Ilość uczniów w szkołach podstawowych	232
14. Liczba bibliotek	7
15. Liczba przychodni i ośrodków zdrowia	5
16. Gminne urządzenia sportowe	4
17. Długość dróg gminnych /km/	86
18. Przystanki i wiaty PKS	57
19. Cmentarze komunalne	3

Objaśnienia do informacji ogólnej o stanie mienia komunalnego

Gmina Gubin zajmuje powierzchnię 37.973 ha, na obszarze której w 48 wsiach zamieszkuje 7.399 osób. Na terenie gminy istnieją 2 zespoły szkół, w skład których wchodzi 2 szkoły podstawowe i 2 gimnazja. Poza tym funkcjonuje 1 gimnazjum i 3 szkoły podstawowe. Ogólnie do gminnych szkół uczęszcza 561 uczniów. W placówkach oświatowych działa

7 bibliotek. Na terenie gminy działa 5 Klubów Sportowych, które mają do dyspozycji 4 boiska sportowe.

Gmina Gubin posiada 31 wodociągów, kanalizację obsługującą 2 wsie, gazociąg dla 1 wsi, 86km dróg gminnych, 3 cmentarze, 57 przystanków i wiat przystankowych.

Na terenie gminy do dnia 31.12.2011r. funkcjonował Zakład Usług Komunalnych w Polanowicach w formie zakładu budżetowego, który świadczy usługi między innymi w zakresie rozprowadzania wody, obsługi cmentarzy, utrzymania i remontów dróg gminnych itp.

II. Wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2011r.

1. Grunty

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość
1.	Grunty w uprawie	12,07	2.303,57
2.	Zadrzewienia i zakrzewienia	1,84	350,98
3.	Grunty pod budynkami	7,52	189.901,92
4.	Tereny zieleni	19,71	3.761,67
5.	Tereny niezabudowane	53,2602	1.065.260,00
6.	Grunty pod remizami	1,65	33.000,00
7.	Grunty pod świetlicami	2,7109	73.630,22
8.	Grunty pod wodami stojącymi	5,76	1.099,30
9.	Grunty pod rowami melioracyjnymi	100,76	19.230,05
10.	Nieuzytki	7,6364	1.457,37
11.	Tereny różne	42,61	8.132,11
12.	Działka pod budynkiem przeznaczonym na biura		76.263,29
13.	Grunty pod szkołami		128.234,38
14.	Grunty pod wiejskimi ośrodkami zdrowia		34.264,00
15.	Grunty /ZUK/	10 działek	116.659,60
	Razem:		1.753.548,46

2. Budynki i lokale

L.p.	Wyszczególnienie	Sztuki	Wartość
1.	Budynki wiejskich ośrodków zdrowia	5	662.643,75
2.	Budynki mieszkalne	45	633.429,19
3.	Budynki szkolne	10	5.707.826,64
4.	Budynki hydroforni i oczyszczalni	2	36.131,68
5.	Budynki świetlic	22	1.384.525,96
6.	Szatnie sportowe	4	586.180,12
7.	Budynek z przeznaczeniem na biura	1	26.165,02
8.	Budynki gospodarcze	29	92.148,63
9.	Przystanki i wiaty	57	297.229,96
10.	Budynki strażnic przeciwpożarowych	6	49.184,39
	Razem:		9.475.465,34

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość / szt.	Wartość
1.	Budowle i urządzenia wodnomelioracyjne	10.719,70	1.915.590,00
2.	Oczyszczalnia ścieków	4	128.128,37
3.	Drogi kołowe /ha/	462,63	6.975.584,13
4.	Studnie	14	51.814,93
5.	Studnie głębinowe	2	203.958,00
6.	Latarnie oświetleniowe	951	555.096,45
7.	Sieć gazowa	1	66.896,26
8.	Rurociąg burzowy	1	17.200,00
9.	Ogrodzenia, parkany i utwardzenia		386.725,06
10.	Wyposażenie placów zabaw	26	204.517,77
11.	Mosty	13	647.020,00
12.	Przepusty	48	119.000,00
13.	Chodnik w Komorowie	1	74.826,81
14.	Rurociąg betonowy odwadniający drogę	1	17.000,00
15.	Sieć wodociągowa Chlebowo- Łomy- Kosarzyn	1	926.437,26
16.	Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Sękowicach		204.341,00
17.	Sieć wodociągowa, Zakładu Usług Komunalnych w Polanowicach	31	8.117.080,54
18.	Hydroformie i SUW	10	4.558.119,03
19.	Sieć kanalizacyjna, oczyszczalnia ścieków	5	2.415.766,36
	Razem:		27.585.101,97

4. Środki transportowe, sprzęt specjalistyczny

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość	Wartość
1.	Autobusy	3	512.206,26
2.	Samochód osobowy	2	215.363,00
3.	Przyczepa B 1400	1	5.886,50
4.	Środki transportowe w OSP: - 5 samochody - 3 przyczepy - motopompa	8	114.189,11
5.	Środki transportowe Zakładu Usług Komunalnych	7	286.470,87
6.	Sprzęt specjalistyczny /ZUK/	13	360.394,82
7.	Agregaty prądotwórcze /ZUK/	3	31.143,61
8.	Sprężarki, pompy /ZUK/	8	34.840,29
9.	Zgrzewarki	2	106.963,00
	Razem:		1.667.457,46

III. Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego od poprzedniej informacji.

1. Przychody:

- budynki szkolne :
 - zwiększenie wartości budynków szkolnych
SP Bieżyce, SP Starosiedle, Gim. Czarnowice, ZS Grabice,
ZS Chlebowo 343.240,95
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej:
 - sieć wodociągowa Chlebowo- Łomy-Kosarzyn 926.437,26
 - ogrodzenia , utwardzenia, szamba, place i chodniki
przy SP Bieżyce, SP Starosiedle, SP Strzegów,
Gim. Czarnowice, ZS Grabice, ZS Chlebowo 309.505,07
- wyposażenie placów zabaw:
 - wyposażenie placów zabaw w 25 sołectwach: 204.517,77
Wałowice, Witaszkowo, Koperno, Kaniów, Łazy,
Kujawa, Chociejów, Chęciny, Czarnowice, Chlebowo,
Bieżyce, Węgliny, Dzikowo, Jaromirowice, Grochów,
Gubinek, Grabice- Luboszyce, Drzeńsk Wielki,
Przyborowice, Drzeńsk Mały, Dobre, Łomy, Zawada,
Brzozów,

2. Rozchody:

- budynki gospodarcze - likwidacja budynku w Sękowicach 3.925,60
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej:
 - działka 54/2 w Sękowicach:
 - rozbiórka utwardzenia terenu 1.180,00
 - rozbiórka ogrodzenia 720,00
 - likwidacja szamba 240,00
- środki transportowe, sprzęt specjalistyczny:
 - likwidacja samochodu Żuk OSP Drzeńsk Wielki 4.436,62
 - likwidacja autobusu Autosan FKR A817 35.000,00

IV. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych na dzień 31.12.2011r.

- 1. Dochody uzyskane z tytułu sprzedaży 135.870,77
- 2. Dochody uzyskane z tytułu użytkowania wieczystego 1.351,64
- 3. Dochody z tytułu najmu, dzierżawy 128.634,49
- Razem 265.856,90**

WOJCI
Zdzisław Barski